

Kielce: Przedmiotem zamówienia jest wycena nieruchomości gruntowych wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi do ustalenia wysokości odszkodowania za przejęcie tych nieruchomości z mocy prawa na własność Powiatu Kieleckiego lub Gminy Piekoszów, stosownie do art. 18 ustawy z dnia 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zwanej dalej specustawą, na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego.

Numer ogłoszenia: 80278 - 2010; data zamieszczenia: 22.03.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Starostwo Powiatowe, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3421307, faks 041 3421723.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przedmiotem zamówienia jest wycena nieruchomości gruntowych wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi do ustalenia wysokości odszkodowania za przejęcie tych nieruchomości z mocy prawa na własność Powiatu Kieleckiego lub Gminy Piekoszów, stosownie do art. 18 ustawy z dnia 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zwanej dalej specustawą, na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wycena nieruchomości gruntowych wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi do ustalenia wysokości odszkodowania za przejęcie tych nieruchomości z mocy prawa na własność Powiatu Kieleckiego lub Gminy Piekoszów, stosownie do art. 18 ustawy z dnia 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w obrębach ewidencyjnych : Płucki gm. Łągów, Wiśniowa gm. Łągów, Wola zamkowa gm. Łągów, Piotrów gm. Łągów, Micigózd gm. Piekoszów, Podzamcze gm. Piekoszów..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.07.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

- **Informacja na temat wadium:** 1.Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie : a/ część I - 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100), b/ część II - 1000,00 zł (słownie złotych : jeden tysiąc 00/100) przed upływem terminu składania ofert.
- 1. Nie wniesienie wadium przed upływem terminu składania ofert skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.Wadium Wykonawca składa w jednej lub kilku formach przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych: - pieniądzu, - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; - gwarancjach bankowych; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dn. 2.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Wadium składane w pieniądzu należy wpłacać przelewem na rachunek Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Kielcach, nr 52 8493 0004 0000 0057 2783 0008. z adnotacją Wadium w postępowaniu GN.I.7240-2-1/2010.
- 3. Wadium wnoszone w pieniądzu uważa się za wniesione jeżeli znajdzie się na rachunku do godziny 8.00 w dniu 30.03.2010 roku.
- 4.W przypadku wadium wnoszonego w formie niepieniężnej potwierdzenie złożenia wadium należy dołączyć do oferty.
- 5.W sprawie zwrotu wadium, jego zatrzymania Zamawiający będzie postępował zgodnie z art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych..

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

posiadanie dokumentu, dotyczącego nadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.powiat.kielce.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, strona internetowa Zamawiającego: www.bip.powiat.kielce.pl.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 30.03.2010 godzina 09:15, miejsce: Starostwo Powiatowe w Kielcach Al. IX Wieków Kielc Nr 3 25-516 Kielce pokój 226 /sekretariat Starosty/ budynek C-1, II-gie piętro.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: .

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości położonych: Obręb 11 Płucki gm. Łagów Obręb 16 Wiśniowa gm. Łagów Obręb 18 Wola Zamkowa gm. Łagów Obręb 0010 Piotrów gm. Łagów, wyszczególnionych w decyzji Starosty Kieleckiego z dnia 15.10.2009 znak , dotyczącej ROZBUDOWY DROGI POWIATOWEJ NR 0343T PIOTRÓW - GUŁACZÓW NA ODCINKU OD DROGI KRAJOWEJ NR 74 do drogi WOJEWÓDZKIEJ NR 756.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości położonych: Obręb 11 Płucki gm. Łagów Obręb 16 Wiśniowa gm. Łagów Obręb 18 Wola Zamkowa gm. Łagów Obręb 0010 Piotrów gm. Łagów, wyszczególnionych w decyzji Starosty Kieleckiego z dnia 15.10.2009 , dotyczącej ROZBUDOWY DROGI POWIATOWEJ NR 0343T PIOTRÓW - GUŁACZÓW NA ODCINKU OD DROGI KRAJOWEJ NR 74 DO DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 756 Zamawiający przewiduje wykonanie maksymalnie 316 operatów szacunkowych..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.07.2010.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości położonych: - obręb 11 - Micigózd gm. Piekoszów - obręb 14 - Podzamcze gm. Piekoszów, wyszczególnionych w decyzji Starosty Kieleckiego z dnia 22.06.2009 , dotyczącej RZEBUDOWY DROGI GMINNEJ NR 002842 T MICIGÓZD - JULIANÓW W GMINIE PIEKOSZÓW. Szczegółowy części zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do siwz..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości położonych: - obręb 11 - Micigózd gm. Piekoszów - obręb 14 - Podzamcze gm. Piekoszów, wyszczególnionych w decyzji Starosty Kieleckiego z dnia 22.06.2009 znak : B.II.73-2/2009, dotyczącej RZEBUDOWY DROGI GMINNEJ NR 002842 T MICIGÓZD - JULIANÓW W GMINIE PIEKOSZÓW. Zamawiający przewiduje wykonanie maksymalnie 76 operatów szacunkowych. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do siwz..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.07.2010.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

STAROSTA
Zenon Janus

