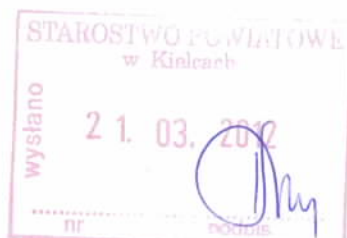


Kielce, 2012-03-19

Znak:GN-II.6620.21.30.2012



Pan Andrzej Piwoński
Radny Powiatu Kieleckiego

W związku z interpelacją Radnych Powiatowych: Pana Jana Cedro, Pana Tomasza Plebana, Pana Andrzeja Piwońskiego złożoną w dniu 12-03-2012 r. dotyczącą zaktualizowania danych zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków w stosunku do faktycznie użytkowanych gruntów i budynków, na terenie gminy Daleszyce informuję: zgodnie z art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) do zadań starosty należy w szczególności prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym ewidencji gruntów i budynków i gleboznawczej klasyfikacji gruntów, a także zgodnie z § 44 pkt 2 rozporządzenia ministra rozwoju regionalnego i budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r. , Nr 38, poz. 454) do zadań starosty związanych z prowadzeniem ewidencji należy utrzymywanie operatu ewidencyjnego w stanie aktualności, tj. zgodności z dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi. Zgodnie z § 45 ust.1, ust. 2 oraz § 35 powyższego rozporządzenia aktualizacja operatu ewidencyjnego następuje poprzez wprowadzenie udokumentowanych zmian do bazy danych ewidencyjnych, a źródłami danych ewidencyjnych są: materiały i informacje zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.

Dodać należy, że zgodnie z § 15 ust. 4 „Instrukcji G-5” kontury użytków nieobjętych tabelą klas gruntów, takich jak : B, Ba, Bi, Bz, K, dr, Tk, Ti, Wm, Wp, Ws, Tr ustalane są w oparciu o wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych w procesie bieżącej aktualizacji ewidencji, określających faktyczny stan zagospodarowania terenu, według kryteriów opisanych w załączniku nr 6 do rozporządzenia ministra rozwoju regionalnego i budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r., Nr 38, poz. 454), w związku z powyższym aktualizacja użytków dotyczących faktycznie użytkowanych gruntów i budynków na terenie gminy Daleszyce będzie możliwa na podstawie opracowania geodezyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zawierającego wykazy zmian gruntowych, które będzie podstawą wprowadzenia stosownych zmian.

Zgodnie z budżetem Powiatu Kieleckiego na 2012 r. w dziale 710, rozdziałach 71013 oraz 71014 widnieje informacja, iż na zlecenie prac geodezyjnych i kartograficznych Powiat Kielecki otrzymał dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz inne zadania zlecone ustawami realizowane przez powiat w łącznej kwocie 45 000 złotych.

Informuję, że koszt opracowania dotyczącego aktualizacji użytków na terenie całej gminy Daleszyce (17 obrębów geodezyjnych oraz miasto Daleszyce) zleconego ze środków otrzymanych z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz inne zadania zlecone ustawami realizowane przez powiat zamknęłoby się w kwocie około 100 000 zł ze względu na dużą liczbę działek znajdujących się na terenie gminy Daleszyce, co znacznie przekroczyłoby kwotę dotacji celowych przyznanych Powiatowi Kieleckiemu z budżetu państwa na cały 2012 r., uniemożliwiając zlecenie innych opracowań geodezyjnych.

Ze względu na fakt, że dane ujawnione w ewidencji gruntów i budynków stanowią podstawę do naliczania przez organ podatkowy gminy, podatku od nieruchomości a także podatku rolnego i leśnego stanowiących dochód Gminy Daleszyce, rozważyć należy zlecenie stosownego opracowania geodezyjnego aktualizującego stan faktyczny użytków na terenie gminy Daleszyce (wykonanego przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego posiadającą stosowne uprawnienia) finansowanego ze środków własnych gminy, która finalnie stanie się beneficjentem przeprowadzonego postępowania.

Wzrost

STAROSTA

Zdzisław Wrzałka

