

Zakres wykonanych robót ogólnobudowlanych
Budowa siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach

	zaawansowanie	
Roboty ziemne		
Wykopy	wykonano	100%
Zasyпки wewnętrzne	wykonano	100%
Zasyпки zewnętrzne	Nie wykonano:	
	- dziedziniec pomiędzy ścianą oporową a budynkiem	
	- przy ścianie oporowej j.w. od strony zewnętrznej	
	- przy połączeniu segmentu 4 i 5 od strony zachodniej	
Fundamenty	wykonano	100%
Konstrukcje żelbetowe parter		
<u>Słupy i trzpienie</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
Segment 3	wykonano	100%
Segment 4	wykonano	100%
<u>Podciągi żelbetowe</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
Segment 3	wykonano	100%
Segment 4	wykonano	100%
<u>Stropy</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
Segment 3	wykonano	100%
Segment 4	wykonano	100%
<u>Wieżce i wsporniki żelbetowe</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
Segment 3	wykonano	100%
Segment 4	wykonano	100%
<u>Nadproża</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
Segment 3	wykonano	100%
Segment 4	wykonano	100%
Konstrukcje żelbetowe I piętro		
<u>Słupy i trzpienie</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
<u>Podciągi żelbetowe</u>		

Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
<u>Stropy</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
<u>Wieżce i wsporniki żelbetowe</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
<u>Nadproża</u>		
Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%

W poziomie I piętra na segmencie 3 i 4 nie były wykonywane żadne prace

Konstrukcje żelbetowe II piętro

Słupy i trzpienie

Segment 1	wykonanie	0%
Segment 2	wykonano	100%

Nadproża

Segment 1	wykonano wszystkie nadproża zewnętrzne wykonano 3 nadproża wewnętrzne o dł. 1,0 m	
Segment 2	wykonano	100%

Pozostałe elementy konstrukcji żelbetowej II piętra nie były wykonywane

Przyziemie

Ściany i filary	wykonano	100%
Stropy	wykonano	100%
Wieżce i podciąg	wykonano	100%
Nadproża	wykonano	100%
Izolacje p. wodne ścian i słupów poziome i pionowe	wykonano	100%

Izolacje cieplne zewnętrzne:

- niewykonana izolacja termiczna gr. 2 cm na ławach fundamentowych dziedzińca,
- brak izolacji termicznej na ścianach dziedzińca,
- brak izolacji termicznej na ścianie segmentu 4 przy ścianie oporowej,
- na segmencie 5 przy połączeniu z segmentem 4,
- niewykonana izolacja 14 cm do pełnej wysokości na segmencie 1, 2 i 5.

Izolacje cieplne wewnętrzne wykonane (W pomieszczeniach, gdzie nie wykonano zasypek - lekkie uszkodzenia)

Klatki schodowe

Przyziemie	wykonano	4 szt.	100%
Parter	wykonano	5 szt.	100%
Piętro I	wykonano	2 szt.	segment 1 i 2

Szyby windowe segment 3

Przyziemie	wykonano	100%
Parter	wykonano do poziomu góry stropu nad parterem	100%

Ściany oporowe

Ściana oporowa wzdłuż ogrodzenia:

- wykonane zostały roboty żelbetowe w całości
- nie wykonano izolacji p.wilgociowej ostatniego odcinka - 17,97 m po obu stronach ściany oraz fundamentu - segment 1
- nie wykonano izolacji p.wilgociowej od strony zewnętrznej - segment 2
- brak zasypek - segment 1
- nierówno wykonana izolacja p.wilgociowa na całej długości od strony budynku, na części jest wykonana za wysoko

Ściana oporowa dziedzińca z półką poz 22.1.1.

- wykonano chudy beton z fundamentami w całości
- konstrukcja żelbetowa wykonana do górnego poziomu półki wraz z półką
- zbrojenie powyżej półki niewykonane
- izolacja p.wilgociowa od strony budynku niewykonana - od strony zewnętrznej do półki
- częściowo wbudowano trzy trzpienie dylatacyjne

Ściana oporowa przy śmietniku

- wykonano 25% chudego betonu o zbyt małej grubości, część jest zamulona ziemią, część podmyta przez wodę

Roboty murowe

<u>Przyziemie</u>	nie wykonywano	
<u>Parter</u>		
Segment 1		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	100%
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	100%
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%
Segment 2		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	100%
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	100%
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%
Segment 3		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	100%
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	100%
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%
Obudowa szybu windowego	wykonano	100%
Segment 4		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	100%
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	100%
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%
<u>Piętro I</u>		
Segment 1		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	100%
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	100%
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%

Segment 2		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	100%
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	100%
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%

Piętro II

Segment 1		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	80,11 m ²
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	84,43 m ²
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%
Segment 2		
Ściany z "POROTHERM" zewnętrzne	wykonano	191,00 m ²
Ściany z "POROTHERM" wewnętrzne	wykonano	282,61 m ²
Otwory na okna i drzwi	wykonano	100%

Podłoża przyziemia

Podkład z piasku

Segment 1	wykonano	100%
Segment 2	wykonano	100%
Segment 3	wykonano	100%
Segment 4	wykonano	100%
Segment 5	wykonano	100%

z wyjątkiem ok. 6 m³ :

- przy przejściach kabli przez ściany
- w korytarzu przy klatce schodowej w segmencie 4,
- w pomieszczeniu technicznym i klatce schodowej segmentu 2
- przy ścianie dziedzińca poz. 19.4.14

Podkład z betonu

Segment 1	niewykonany pas szerokości 80 cm wzdłuż dylatacji z segmentem 2	
Segment 2	niewykonany	
Segment 3	wykonano pod częścią stropu obniżonego (duże nierówności powierzchni w pomieszczeniach G 41 i G 42)	
Segment 4	wykonano (w pomieszczeniach G10,G11,G12,G13 podwyższony poziom podkładu)	100%
Segment 5	wykonano (podwyższony poziom podkładu)	100%

Drogi i zagospodarowanie terenu

Obrzeża betonowe z chodnika na odcinku wjazdu na budowę rozebrane i złożone na terenie budowy

Karczowanie krzaków i poszycia	wykonano
Usunięcie humusu	pozostało do wykonania ok. 3 %

Część humusu zostało zhałdowane na terenie budowy do wykorzystania w późniejszym terminie

INNE

1) Pręty zbrojenia słupów wystające ze stropów

Segment 1

- Wystające ze stropu pręty zbrojenia słupów o średniej wysokości 0,85 m
9x4+2x8=52 szt. prętów o średnicy 16 mm

Segment 2

- Wystające nad częścią zabetonowaną pręty zbrojenia słupów o średniej wysokości 1,2 m
9x8=72 szt. prętów o średnicy 16 mm

Segment 3 i 4

- Wystające ze stropów pręty zbrojenia słupów o średniej wysokości 0,85 m
16 x12+8 x 4 = 224 szt. prętów o średnicy 16 mm
- Wystające ze stropu zbrojenie szachtu windowego + klatki schodowe
Po całym obwodzie szachtu łącznie z drzwiami siatka o oczkach 15x15 cm z prętów o średnicy 10 mm o wysokości 0,6 m

- 2) Niezakończone przejścia kablowe przez ściany
- 3) Niewykonane uszczelnienie dylatacji budynku
- 4) Niewykonane uszczelnienie dylatacji ściany oporowej
- 5) Górna powierzchnia izolacji termicznej w wielu miejscach uszkodzona
- 6) Nierówności ścian szybów windowych (vide inwentaryzacja geodezyjna)

7) Przyziemie

- Strop nad przyziemem - połączenie stropu ze ścianą zewnętrzną przyziemia przy dylatacji segmentu 3 i 4 od strony północnej - nadlany beton nad przyziemem od strony północnej;
- Wieniec w przyziemiu od strony dziedzińca segment 2 - nadlany beton nad przyziemem;
- Nierówności na połączeniach poszczególnych elementów - wszystkie segmenty;
- Zanieczyszczona izolacja p. wodna w segmencie 2
- Uszkodzona izolacja - styrodur gr. 12cm w pomieszczeniach G48 i G49
- Woda w szybie windowym segment 3 i na klatce schodowej segment 4

8) Parter

- Nierówności przy stropie, nacieki betonu – korytarz przy klatce schodowej (segment 2)
- Nierówności przy połączeniu ściany z podciągami – korytarz (segment 2)
- Nadlania betonu na połączeniu ścian od strony zewnętrznej w pionie pomiędzy segmentami 1 i 2 (dylatacje)
- Nadlania betonu na klatce schodowej segment 1 oraz zanieczyszczenia pozostałościami z płyt OSB
- Fragment stropu segment 4 zanieczyszczony pozostałościami z płyt OSB

9) Piętro I (Segment 1 i 2)

- Nadlania betonu na połączeniach stropu ze ścianami
- Brak zabezpieczeń otworów kanałów wentylacyjnych

10) Piętro II (Segment 1 i 2)

- Zanieczyszczone nadproża pozostałościami płyt OSB