

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:
Kontynuacja budowy budynku biurowego pod potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu.
2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
45000000-7 Roboty budowlane
45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów użyteczności publicznej

3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:
3.1 Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja budowy budynku biurowego pod potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach z instalacjami wewnętrznymi: wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektryczną, teletechnicznymi, niskoprądowymi, gaśniczą, budowa parkingu na 280 miejsc, kontynuacja budowy instalacji sanitarnych zewnętrznych wraz z przyłączami, budowa stacji transformatorowej i linii n.n. zasilającej budynek wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu oraz wyposażeniem budynku. Zamówienie obejmuje również uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu wraz z opiniami i stanowiskami organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w ciągu 15 miesięcy od daty zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać terminów pośrednich, wynikających z harmonogramu uzgodnionego z Zamawiającym przed podpisaniem umowy. Niedotrzymanie terminów pośrednich wykonania elementów robót, wynikających z uzgodnionego harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania skutkować będzie naliczeniem kar umownych na zasadach określonych we Wzorze Umowy.

W ww. terminie Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez wad i usterek przedmiot umowy, skompletować i przekazać wszystkie niezbędne do odbioru dokumenty związane z realizacją zadania, w tym pozyskać na rzecz Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie obiektu. Termin wykonania uznaje się za zachowany, o ile na skutek zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego Zamawiający dokona tego odbioru.

adres: działki o nr ewid. 1492/3, 1343/30 (pas drogowy) położone w Kielcach u zbiegu ulic Wrzosowej i Ks. J. Popiełuszki

bilans terenu:

| | |
|--|--------------------------|
| teren inwestycji | 20 382,00 m ² |
| powierzchnia zabudowy | 2 624,93 m ² |
| droga dojazdowa | 5 415,00 m ² |
| droga pożarowa | 921,68 m ² |
| ciągi piesze dziedzińca /kostka granitowa/ | 232,21 m ² |
| chodniki /kostka betonowa/ | 2 018,47 m ² |
| parkingi /kostka betonowa/ | 843,23 m ² |
| parkingi /płyty ażurowe/ | 2 780,50 m ² |
| zielen | 5 545,98 m ² |

parametry techniczne obiektu:

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| kubatura | 48 921,80 m ³ |
| powierzchnia netto | 11 362,56 m ² |
| powierzchnia użytkowa | 7 904,88 m ² |

| | |
|-------------------|---------|
| wysokość obiektu | 17,75 m |
| długość obiektu | 72,49 m |
| szerokość obiektu | 65,29 m |

Obiekt stanowi bryłę o nieregularnym rzucie na bazie prostokątów, 5 kondygnacji naziemnych.

3.2 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe:

DACH pokryty stropodachem o odwróconym układzie warstw. Konstrukcja nośna płyta żelbetowa wylewana, zbrojona.

ŚCIANY zewnętrzne i wewnętrzne parteru i pięter z pustaków ceramicznych POROTHERM 25 P+W - Wykonane częściowo

ŚCIANY przyziemia nośne monolityczne o gr. 25cm, zbrojone - Wykonane

NADPROŻA wylewane monolityczne, część nadproży nad otworami wentylacyjnymi jako nadproża Kleina - Wykonane częściowo

WIEŃCE w poziomie kondygnacji wylewane wraz z konstrukcją stropów -Wykonane częściowo

PODCIĄGI żelbetowe, monolityczne wylewane na budowie - Wykonane częściowo

STROPY płyty żelbetowe monolityczne - Wykonane częściowo

FUNDAMENTY stopy i ławy fundamentowe monolityczne, żelbetowe – Wykonane

Płyty posadzkowe przyziemia monolityczne – Wykonane częściowo

SUFITY PODWIESZANE ze sprasowanej wełny mineralnej oraz STG na konstrukcji stalowej

TYNKI wewnętrzne: cem. - wap. kat. III; zewnętrzne: wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa

ELEWACJA - fasada wentylowana - okładzina elewacyjna np. TRESPA METEON NW13/ST, kolor Country Wood - fasada wentylowana - panel elewacyjny aluminiowy, np. ALUCOBOND, kolor 501

POSADZKI – pomieszczenia ogólnodostępne, komunikacyjne, sanitarne: gres (kl. ścieralności V), terakota; pomieszczenia WC, porządkowe: gres (kl. ścieralności V), terakota; pokoje biurowe: wykładzina PCV i marmoleum; wybrane pomieszczenia: wykładzina dywanowa; sale konferencyjne: wykładzina dywanowa

OKŁADZINY ŚCIAN -pomieszczenia sanitarne, technologiczno-techniczne: płytki ceramiczne glazurowane do wys. 2,5m; w pomieszczeniach gastronomicznych produkcyjnych wyoblone cokoły. Powłoki dekoracyjne - ściany i sufity: farby akrylowe o kolorach pastelowych. Pomieszczenia reprezentacyjne i o dużym natężeniu ruchu - obiektowe atestowane wykładziny PCV (tapety dedykowane dla obiektów użyteczności publicznej)

IZOLACJE termiczne: polistyren spieniony ekstrudowany i zwykły, wełna mineralna. Izolacje przeciwwilgociowe: papy termozgrzewalne, folia pe i kubelkowa oraz powłokowe produkty systemowe – wykonane częściowo

BALUSTRADY zewnętrzne i wewnętrzne stalowe, stal nierdzewna kwasoodporna satynowa

STOLARKA: zewnętrzna aluminiowa, fasada semistrukturalna z kwaterami otwieranymi, przeszklenia z powłoką antyinsolacyjną, wrota garażowe typowe stalowe, podnoszone; wewnętrzna: aluminiowe drzwi o odporności ogniowej i dymoszczelne, atestowane, stalowe o odporności ogniowej atestowane. Pozostałe płytowe, laminowane

WYPOSAŻENIE w sprzęt p.poż.

WYPOSAŻENIE wg projektu aranżacji i wyposażenia wnętrz

3.3 Szczegółowy zakres robót oraz warunki ich realizacji zawierają następujące załączniki do OPZ:

- projekt budowlany (załączniki nr 1 od 1_01 do 1_12),
- projekt wykonawczy (załączniki nr 2 od 2_01 do 2_26),
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (załączniki nr 3 od 3_01_ST do 3_12_ST),
- uaktualnione przedmiary robót (załączniki nr 4 od 4_01_P do 4_17_P oraz wersja edytowalna załączniki nr 5 od 5_01_P do 5_17_P). Zamawiający informuje, że załączony do SIWZ przedmiar robót służy wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia przez Wykonawcę oferty,

a podstawą do obliczenia ryczałtowej ceny oferty są Projekt Budowlany i Wykonawczy, stanowiące element załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej oraz STWiOR.

Wobec powyższego, Zamawiający dopuszcza wprowadzanie przez Wykonawcę do przedmiaru robót zmian wg jego uznania – zgodnych z dokumentacją projektową,

- e) uzupełnienia i rewizje (zmiany) projektowe (załączniki nr od 6 do 19),
- f) dodatkowe wyjaśnienia oraz wymagania nadrzędne do dokumentacji projektowej (załączniki nr od 20 do 22),
- g) zakres wykonanych robót ogólnobudowlanych (załącznik nr 23),
- h) decyzja o pozwoleniu na budowę znak: AU.III.73532-4-52/10 z dnia 06.08.2010r. (załącznik nr 24),
- i) inwentaryzacja geodezyjna (załącznik nr 25).

UWAGA!

Zamawiający nie przewiduje udostępniania rysunków w formie edytowalnej.

3.4 Wymagania Zamawiającego w zakresie materiałów, sprzętu i urządzeń do realizacji zamówienia

- 1) Wszystkie wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia instalowane w trakcie wykonania robót muszą być fabrycznie nowe, zgodne z wymogami określonymi w poszczególnych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz spełniać wymogi bezpieczeństwa i obowiązujące normy. Jakość dostarczonych do budowy materiałów, wyrobów i elementów musi być również zgodna z wymaganiami normowymi, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i ustaleniami projektów wykonawczych oraz wymaganiami zawartymi w SIWZ. Dokumenty potwierdzające spełnienie powyższych warunków Wykonawca prześle Zamawiającemu przed wbudowaniem. Wszystkie wskazane w dokumentacji projektowej materiały, sprzęt i urządzenia należy traktować jako elementy wzorcowe, których parametry techniczne, wizualne, parametry pracy, jak też parametry szczególne, wynikające z założeń i wymagań Zamawiającego, nie mogą podlegać zmianie z zastrzeżeniem pkt 4 ppkt 2) SIWZ.
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania równoważnych materiałów, sprzętu i urządzeń dla określonych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem, że parametry techniczne, cechy funkcjonalno-użytkowe, walory jakościowe, wizualne i temu podobne zaproponowanego materiału, sprzętu lub urządzenia jako równoważnego będą lepsze lub co najmniej równe wszystkim parametrom technicznym, cechom funkcjonalno-użytkowym, walorom jakościowym, wizualnym itp. określonym w dokumentacji projektowej oraz zapewnienia w przypadku urządzeń czasu reakcji Wykonawcy na zgłoszone awarie.
- 3) Wykonawca, który zastosował materiały, sprzęt lub urządzenia równoważne ma obowiązek wskazać w swojej ofercie, jakie materiały, sprzęt lub urządzenia zostały zamienione i określić, jakie materiały, sprzęt lub urządzenia w ich miejsce proponuje. W przypadku, gdy zastosowanie zaoferowanych w ofercie materiałów, sprzętu lub urządzeń równoważnych w toku realizacji robót będzie wymagać zmiany dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska na dokonanie tych zmian zgodę Zamawiającego i Projektanta oraz poniesie koszty związane z przeprojektowaniem. Konieczność przeprojektowania nie skutkuje zmianą terminu wykonania przedmiotu umowy i wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający, dokonując oceny równoważności materiałów, sprzętu lub urządzeń wskazanych w ofercie zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do złożenia dodatkowych wyjaśnień i dokumentów potwierdzających powyższe.

3.5 Wykonany zakres robót budowlanych przez pierwszego Wykonawcę w ramach realizacji zadania:

3.5.1 Roboty ziemne, konstrukcyjne i architektura - zakres wykonanych robót określa załącznik nr 23

3.5.2 Instalacja kanalizacji sanitarnej z białym montażem

Wykonano instalację podposadzkową w zakresie:

- ciąg A za wyjątkiem studni schładzającej w pomieszczeniu węzła cieplnego
- ciąg B
- ciąg C
- ciągi podejściowe pod RD1, RD2, RD3, RD4
- kanalizację deszczową w garażach

3.5.3 Instalacje elektryczne odbiorcze wraz z oświetleniem terenu, stacją transformatorową:

- 1) Ułożenie rur osłonowych z PCV DVK 110 - 98 m
- 2) Ułożenie przewodów YDY 2x 1,5 mm² - 338 m
- 3) Ułożenie przewodów YDY 3x 1,5mm² - 1066 m
- 4) Ułożenie rur osłonowych DVK 50 - 50 m
- 5) Wykonanie przepustów kablowych - 20 szt.
- 6) Montaż przewodów uziemiających – uziom fundamentowy – 380 m

3.5.4 Kanalizacja deszczowa brudna

Sieć kanalizacji deszczowej brudnej, za wyjątkiem:

- odwodnień liniowych: 2szt. na rogatkach (OD1, OD2) i 1szt. na wjeździe do garaży;
- osadnika i separatora ropopochodnych na odcinku KDB26-KDC11;
- odcinka KDB26-KDC11 (są studnie, brak rury - studnie kanalizacyjne KDB26 i KDC11 zostały tymczasowo połączone rurą PCV \varnothing 200,
- odcinka KDB33-KDB34 (jest studnia KDB33, niewykonana studnia KDB34, od studni KDB33 w kierunku KDB34 zamontowano 3 mb rury Pragma \varnothing 250);
- odcinka KDB34-KDB34' (brak studni, brak rur);
- przykanalików do wpustów przy studniach: KDB1, KDB2, KDB5, KDB8, KDB16, KDB18, KDB30, KDB31, KDB35, KDB37, KDB38, KDB39, KDB40, KDB41, KDB42, KDB43, KDB44, KDB47 (dla pozostałych wpustów zostały wypuszczone rury ze studni)
- wpustów odwadniających;
- studnia KDB15 brak pierścienia, pokrywy i włazu,
- studnia KDB32 brak kinety, pierścienia i pokrywa do poprawy – pierścień osiadł,
- studnia KDB33 brak kinety, pierścienia i pokrywa do poprawy – pierścień osiadł, wykonano w zakresie objętym dokumentacją projektową, tj. projekt instalacji sanitarnych zewnętrznych wraz ze zmianami.

Uwaga !

- *Na studniach kanalizacji deszczowej brudnej KDB13, KDB14, KDB25, KDB26, KDB 2, KDB28 włazy zostały przysypane.*
- *Brak prób szczelności.*

3.5.5 Kanalizacja deszczowa czysta

Sieć kanalizacji deszczowej czystej wykonano w pełnym zakresie dokumentacji projektowej, tj. projektu instalacji sanitarnych zewnętrznych wraz ze zmianami.

Uwaga !

- *Na studniach kanalizacji deszczowej czystej od KDC1 do KDC11 włazy zostały przysypane.*
- *Brak prób szczelności.*

3.5.6 Kanalizacja sanitarna

Kanalizację sanitarną, za wyjątkiem odcinka KS2 - KS3, wykonano w zakresie objętym dokumentacją projektową, tj. projekt instalacji sanitarnych zewnętrznych wraz ze zmianami. Na odcinku KS2 - KS3 został wykonany odcinek 24 mb kanału PVC \varnothing 200 od studni KS2 w kierunku studni KS3.

Uwaga!

- *Na studniach kanalizacji sanitarnej KS1 i KS2 włazy zostały przysypane.*
- *Brak prób szczelności.*

3.5.7 Przyłącze wodociągowe

Przyłącze wodociągowe, za wyjątkiem montażu hydrantu pożarowego podziemnego \varnothing 80 – W12 oraz docelowego wodomierza sprzężonego typ MW/JS50/2,5-S w studzience wodomierzowej, wykonano w zakresie objętym dokumentacją projektową, tj. projekt instalacji sanitarnych zewnętrznych wraz ze zmianami.

W studzience wodomierzowej zamontowany został tymczasowy wodomierz skrzydełkowy dn 20mm

Na studzience wodomierzowej włazy do poprawy (do obsadzenia).

Uwaga!

- *Brak prób szczelności.*

3.5.8 Drenaż opaskowy

- na całej projektowanej trasie została ułożona rura drenarska wraz z obsypką i flizeliną;
- na odcinkach D12-D13, D14-D15-D16 (łącznie 16,11 mb) nie została wykonana zasypka;
- wykonane zostały kompletne (prefabrykowana studnia drenarska \varnothing 315 ze stożkiem żelbetowym i włazem żeliwnym B125) studzienki drenarskie D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9 – 7 szt.
- studzienki drenarskie D1, D2, D10 - D20 – 13szt. wykonane zostały bez stożka i włazu żeliwnego;
- wykonano z PVC \varnothing 160 odcinki łączące drenaż z kanalizacją deszczową (1 włączenie do KC i 3 włączenia do KB)
w zakresie objętym dokumentacją projektową.

3.6 Wykonanie zamówienia obejmuje również:

- opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykonanie wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, w tym zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy wraz z wykonaniem i likwidacją przyłączy mediów na potrzeby realizacji robót oraz ich użytkowania, a także wykonanie tymczasowego wjazdu na plac budowy od strony ul. Wrzosowej,
- organizację ruchu na czas prowadzenia robót i zajęcia pasa drogowego. Opłaty za zajęcie pasa drogowego ponosi Wykonawca,
- ewentualne odwodnienie terenu budowy i pompowanie wody,
- wywóz nadmiaru gruntu, dowóz ziemi z jej zakupem, ewentualną wymianę gruntów lub ich zagęszczanie, jak i nakłady na roboty w związku ze zmianą kategorii gruntu,

- wykonanie niezbędnych rusztowań,
- odtworzenie dróg i chodników zniszczonych w trakcie realizacji robót, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót,
- pełną obsługę geodezyjną wraz z inwentaryzacją powykonawczą,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- przeprowadzenie przy udziale Zamawiającego rozruchu technologicznego (Wykonawca pokrywa koszty mediów i zużycia materiałów dla potrzeb rozruchu, badań, ocen, analiz oraz koszty uzyskania stosownych badań przez odpowiednie instytucje w tym zakresie, jeżeli jest to wymagane przepisami prawa oraz sporządzenie dokumentacji z rozruchu). Dokumenty z rozruchu Wykonawca przekaże Zamawiającemu przed wyznaczonym dniem odbioru końcowego,
- opracowanie świadectwa energetycznego zgodnie z wymogami prawa budowlanego,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu wraz z opiniami i stanowiskami organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego w imieniu Zamawiającego,
- dostarczenie instrukcji użytkowania obiektu, w tym m.in. instrukcje użytkowania sprzętu i urządzeń obiektu oraz instrukcje stanowiskowe,
- przeprowadzenie szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi sprzętu i urządzeń obiektu wraz ze szkoleniami stanowiskowymi,
- dostarczenie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z wyposażeniem w sprzęt p.poż. (gaśnice, koce, itp.),
- uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót,
- postępowanie z odpadami powstałymi przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów, dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy oraz postępowanie z odpadami w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
- wykonanie prób szczelności po przekazaniu placu budowy na wykonanych sieciach zewnętrznych przez poprzedniego Wykonawcę robót oraz wykonanie prób szczelności po zakończeniu robót związanych z realizacją sieci zewnętrznych przed odbiorem końcowym zadania.

3.7 Wizja w terenie

Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej terenu w celu uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty. Termin dokonania wizji Wykonawcy uzgadniają bezpośrednio z przedstawicielami Zamawiającego wskazanymi do bezpośrednich kontaktów.

3.8 Gwarancja

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji, która obejmuje usuwanie awarii i usterek oraz przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w niżej podanych okresach:

| Lp. | Element objęty gwarancją | minimalny okres gwarancji | minimalna częstotliwość przeglądów gwarancyjnych |
|-----|--|---------------------------|--|
| 1 | roboty budowlane, instalacyjne oraz dostarczone urządzenia | 36 miesięcy | co 12 miesięcy – potwierdzone protokołem |

| Lp. | Element objęty gwarancją | minimalny okres gwarancji | minimalna częstotliwość przeglądów gwarancyjnych |
|-----|---|---------------------------|--|
| 2 | okablowanie strukturalne –Zamawiający wymaga certyfikatu producenta okablowania udzielonego bezpośrednio użytkownikowi końcowemu i stanowiącego zobowiązanie gwarancyjne producenta wszystkich elementów całego systemu okablowania w zakresie dotrzymania parametrów jakościowych i materiałowych. | 25 lat | wg zaleceń producenta |
| 3 | urządzenia i instalacje niskoprądowe | 36 miesięcy | co 6 miesięcy, potwierdzone protokołami dołączonymi do książki obiektu |
| 4 | wyposażenie | 24miesiące | co 12 miesięcy – potwierdzone protokołem |

4. Termin pożądany wykonania przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w ciągu **15 miesięcy od daty zawarcia umowy**. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać terminów pośrednich, wynikających z harmonogramu uzgodnionego z Zamawiającym przed podpisaniem umowy. Niedotrzymanie terminów pośrednich wykonania elementów robót, wynikających z uzgodnionego harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania skutkować będzie naliczeniem kar umownych na zasadach określonych we Wzorzec Umowy.

W ww. terminie Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez wad i usterek przedmiot umowy, skompletować i przekazać wszystkie niezbędne do odbioru dokumenty związane z realizacją zadania, w tym pozyskać na rzecz Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie obiektu. Termin wykonania uznaje się za zachowany, o ile na skutek zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego Zamawiający dokona tego odbioru.

Wykaz załączników do opisu przedmiotu zamówienia (OPZ):

– Załączniki nr 1 - Projekt Budowlany w zakresie

| Nr załącznika | zeszyt | branża | Nazwa opracowania |
|---------------|--------|--------------|---|
| 1_01 | 1 | Architektura | Projekt Zagospodarowania Terenu. Projekt Architektoniczno-Budowlany. |
| 1_02 | 2 | Drogowa | Projekt Zjazdu Publicznego z ul. Wrzosowej dr wojew. Nr 764 w Kielcach na działkę nr ewid. 1492/3 |
| 1_03 | 3 | Drogowa | Drogi i ukształtowanie terenu |
| 1_04 | 4 | Konstrukcja | Projekt konstrukcyjny |
| 1_05 | 5 | Sanitarna | Projekt Instalacji Sanitarnych. Instalacja Wodno-Kanalizacyjna. |
| 1_06 | 6 | Sanitarna | Projekt Instalacji Sanitarnych. Instalacja Centralnego Ogrzewania |

| | | | |
|------|----|----------------|---|
| 1_07 | 7 | Sanitarna | Projekt Instalacji Sanitarnych. Instalacja Wentylacji Mechanicznej i Klimatyzacji. |
| 1_08 | 8 | Elektryczna | Instalacje elektryczne odbiorcze wraz z oświetleniem terenu, stacją transformatorową |
| 1_09 | 9 | Teletechniczna | Instalacje teletechniczne – kontrola dostępu, komputerowa, telefoniczna wraz z kanalizacją teletechniczną zewnętrzną. Instalacje: - okablowania strukturalnego, - kontroli dostępu, - kanalizacji teletechnicznej do budynku. |
| 1_10 | 10 | Teletechniczna | Instalacje niskoprądowe – systemy ochrony, sygnalizacji i zarządzania Systemy instalacje: - telewizji przemysłowej CCTV, - ochrony i sygnalizacji włamania SAWiN, - wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP, - oddymiania klatek schodowych, - kolejkowy BOK, - przywoławczy w WC dla niepełnosprawnych, - multimedialny w sali konferencyjnej. |
| 1_11 | | BiOZ | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia |
| 1_12 | | Geologia | Dokumentacja Geotechniczna warunków posadowienia budynku pod potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach wraz z parkingiem i drogami dojazdowymi w rejonie zbiegu ulic ks. Popiełuszki i Wrzosowej |

– Załączniki nr 2 - Projekt Wykonawczy w zakresie

| Nr załącznika | zeszyt | branża | Nazwa opracowania |
|---------------|--------|--------------|--|
| 2_01 | 1 | Architektura | Opis techniczny |
| 2_02 | | | System Informacji Wizualnej |
| 2_03 | | | Wizualizacje elewacji |
| 2_04 | | | Projekt akustyki sal konferencyjnych |
| 2_05 | 2 | Architektura | Projekt aranżacji i wyposażenia wnętrz. Cz. 1 Aranżacja wnętrz. |
| 2_06 | 3 | Architektura | Projekt aranżacji i wyposażenia wnętrz. Cz. 2 Wyposażenie meblowe, wizualizacja wnętrz wybranych pomieszczeń. |
| 2_07 | 4 | Konstrukcja | Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-1- Rzut fundamentów, konstrukcja fundamentów i ścian przyziemia, płyta |

| | | | |
|------|----|----------------|--|
| | | | posadzki |
| 2_08 | 5 | Konstrukcja | Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-2- Rzuty konstrukcyjne, wieńce, nadproża, podstawy żelbetowe |
| 2_09 | 6 | Konstrukcja | Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-3 - Budynek w osiach "D" - "L" - "15" - "19" - (Słupy, podciągi, płyty stropowe) |
| 2_10 | 7 | Konstrukcja | Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-4 - Budynek w osiach "A" - "D" - "8" - "9" - (słupy, podciągi, płyty stropowe) |
| 2_11 | 8 | Konstrukcja | K5.1. Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-5 - Budynek w osiach "A" - "L" - "1" - "7" - (słupy, podciągi, płyty stropowe) |
| 2_12 | 9 | Konstrukcja | K.5.2. Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-5 - Budynek w osiach "A" - "L" - "1" - "7" - (słupy, podciągi, płyty stropowe) |
| 2_13 | 10 | Konstrukcja | Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-6 - Budynek w osiach "L" - "S" - "1" - "10" oraz w osiach "O" - "S" - "10" - "16" - (słupy, podciągi, płyty stropowe) |
| 2_14 | 11 | Konstrukcja | Projekt konstrukcyjny Projekt Wykonawczy Zeszyt K-7 - Ściany oporowe, klatki schodowe, szyb windy, zadaszenia, podstawy stalowe |
| 2_15 | 12 | Sanitarna | Projekt Instalacji Sanitarnych. Instalacja Wodno-Kanalizacyjna. |
| 2_16 | 13 | Sanitarna | Projekt Instalacji Sanitarnych. Instalacja Centralnego Ogrzewania |
| 2_17 | 14 | Sanitarna | Projekt Instalacji Sanitarnych. Instalacja Wentylacji Mechanicznej i Klimatyzacji. |
| 2_18 | 15 | Elektryczna | Instalacje elektryczne odbiorcze wraz z oświetleniem terenu. Instalacja odgromowa |
| 2_19 | | Elektryczna | Instalacje elektryczne – węzeł cieplny |
| 2_20 | 16 | Teletechniczna | Instalacje teletechniczne – kontrola dostępu, komputerowa, telefoniczna wraz z kanalizacją teletechniczną zewnętrzną. Instalacje: - okablowania strukturalnego, - kontroli dostępu, - kanalizacji teletechnicznej do budynku. |

| | | | |
|------|----|----------------|--|
| 2_21 | 17 | Teletechniczna | Instalacje niskoprądowe – systemy ochrony, sygnalizacji i zarządzania Systemy i instalacje: - telewizji przemysłowej CCTV, - ochrony i sygnalizacji włamania SAWiN, - wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP, - oddymiania klatek schodowych, - kolejkowy BOK, - przywoławczy w WC dla niepełnosprawnych, - multimedialny w sali konferencyjnej. |
| 2_22 | 18 | | Stała instalacja gaśnicza KD-200 do gaszenia serwerowni komput. |
| 2_23 | 19 | Drogowa | Projekt Zjazdu Publicznego z ul. Wrzosowej dr wojew. Nr 764 w Kielcach na działkę nr ewid. 1492/3 |
| 2_24 | 20 | Drogowa | Drogi i ukształtowanie terenu |
| 2_25 | 21 | Elektryczna | Przyłącz energetyczny |
| 2_26 | 22 | Sanitarna | Instalacje sanitarne zewnętrzne i przyłącza: kanalizacji deszczowej brudnej, kanalizacji deszczowej czystej, kanalizacji sanitarnej, wodociągowe, drenażu |

– Załączniki nr 3 - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w zakresie

| Nr załącznika | Nazwa opracowania |
|---------------|---------------------------|
| 3_01 | Robót budowlanych |
| 3_02 | Dróg |
| 3_03 | Przyłączy sanitarnych |
| 3_04 | Instalacji elektrycznych |
| 3_05 | Instalacji niskoprądowych |
| 3_06 | Instalacji komputerowych |
| 3_07 | Instalacji wod.-kan. |
| 3_08 | Instalacji c.o. i c.t. |
| 3_09 | Instalacji wentylacji |
| 3_10 | Klimatyzacji |
| 3_11 | Instalacji KD-200 |
| 3_12 | Robot wykończeniowych |

– Załączniki nr 4 - Przedmiary robót w zakresie

| | |
|------|--|
| 4_01 | Konstrukcja |
| 4_02 | Architektura |
| 4_03 | Instalacje wod.-kan. |
| 4_04 | Instalacja centralnego ogrzewania |
| 4_05 | Instalacja klimatyzacji |
| 4_06 | Instalacja wentylacji |
| 4_07 | Instalacja elektryczne |
| 4_08 | Instalacje teletechniczne – kontrola dostępu, komputerowa, telefoniczna wraz z kanalizacją teletechniczną zewnętrzną |
| 4_09 | Instalacje niskoprądowe - systemy ochrony, sygnalizacji i zarządzania |
| 4_10 | Stała instalacja gaśnicza kd 200 pom. serwerowni wraz z częścią sterowania gaszeniem |
| 4_11 | Drogi i zagospodarowanie terenu |
| 4_12 | Kanalizacja deszczowa brudna |
| 4_13 | Kanalizacja deszczowa czysta |
| 4_14 | Kanalizacja sanitarna |
| 4_15 | Przyłącze wodociągowe |
| 4_16 | Drenaż |
| 4_17 | Wyposażenie |

– Załączniki nr 5 - Przedmiary robót w wersji edytowalnej w zakresie:

| | |
|------|--|
| 5_01 | Konstrukcja |
| 5_02 | Architektura |
| 5_03 | Instalacje wod.-kan. |
| 5_04 | Instalacja centralnego ogrzewania |
| 5_05 | Instalacja klimatyzacji |
| 5_06 | Instalacja wentylacji |
| 5_07 | Instalacja elektryczne |
| 5_08 | Instalacje teletechniczne – kontrola dostępu, komputerowa, telefoniczna wraz z kanalizacją |

| | |
|-------|--|
| | teletechniczną zewnętrzną |
| 5_09 | Instalacje niskoprądowe - systemy ochrony, sygnalizacji i zarządzania |
| 5_10 | Stała instalacja gaśnicza kd 200 pom. serwerowni wraz z częścią sterowania gaszeniem |
| 5_11 | Drogi i zagospodarowanie terenu |
| 5_12 | Kanalizacja deszczowa brudna |
| 5_13 | Kanalizacja deszczowa czysta |
| 5_14 | Kanalizacja sanitarna |
| 5_15 | Przyłącze wodociągowe |
| 5_16 | Drenaż |
| 5_17a | Wyposażenie. Tablica 1 |
| 5_17b | Wyposażenie. Tablica 2 |

- Załącznik nr 6 - uzupełnienie załącznika nr 2_17_PW_Instalacja Wentylacji
- Załącznik nr 7 - uzupełnienie załącznika nr 2_06_PW_Wyposażenie meblowe
- Załącznik nr 8 - uzupełnienie załącznika nr 2_15_PW_Instalacja wod.-kan.
- Załącznik nr 9 - uzupełnienie załącznika nr 4_06_P_IS_Wentylacja.
- Załącznik nr 10 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Konstrukcji z dnia 07.07.2011r.
- Załącznik nr 11 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Konstrukcji z dnia 14.07.2011r.
- Załącznik nr 12 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Konstrukcji z dnia 27.07.2011r.
- Załącznik nr 13 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Instalacje elektryczne odbiorcze wraz z oświetleniem terenu z dnia 21.04.2011r.
- Załącznik nr 14 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Instalacje niskoprądowe, systemy ochrony, sygnalizacji i zarządzania, z dnia 21.04.2011r.
- Załącznik nr 15 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Instalacje sanitarne w pomieszczeniu węzła ciepłego. Instalacje wod.-kan. i wentylacja. z dnia 27.07.2010r.
- Załącznik nr 16 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Korekta Instalacji wentylacji w pomieszczeniu węzła ciepłego; z dnia 30.01.2012r.
- Załącznik nr 17 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Instalacje sanitarne zewnętrzne; z dnia 14.04.2011r.
- Załącznik nr 18 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Instalacje sanitarne zewnętrzne _kolizja z wodociągiem; z dnia 27.07.2011r.
- Załącznik nr 19 - rewizja do Projektu Wykonawczego _Instalacje sanitarne zewnętrzne; z dnia 29.08.2011r.
- Załącznik nr 20 - Dodatkowe wyjaśnienia dokumentacji projektowej.
- Załącznik nr 21 - Wymagania nadrzędne do dokumentacji projektowej sieć LAN.
- Załącznik nr 22 - Wymagania nadrzędne do dokumentacji projektowej CCTV.
- Załącznik nr 23 - Wykonany zakres robót konstrukcyjnych.
- Załącznik nr 24 - Pozwolenie na budowę siedziby Starostwa.
- Załącznik nr 25 - Inwentaryzacja geodezyjna.