



AO-IV.272.1.8.2012

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Kontynuację budowy budynku biurowego pod potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W związku z wpływaniem kolejnych pytań, dotyczących ww. postępowania, Zamawiający Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, zachowując kontynuację numeryczną wpływających pytań:

Pytanie 58

W projekcie elektrycznym, na rysunku zagospodarowania terenu na wyjazdach z parkingu (strona południowa) oraz na zjeździe na ul. Wrzosową umieszczono oznaczenie słowne „ROGATKA” w ilości 3 sztuki. Prosimy o sprecyzowanie co Zamawiający przez to rozumie, czy należy tu zamontować np. szlabany, pomieszczenia dozoru itp.?

Odpowiedź na Pytanie 58

Zamawiający wyjaśnia, iż w zakres przedmiotowego zamówienia nie wchodzi wykonanie rogatek, natomiast należy wykonać doprowadzenie zasilania elektrycznego zgodnie z projektem.

Pytanie 59

Wg rys. 3.2 - Schemat elektryczny zakłada doprowadzenie zasilania do rogatek jako rezerwa. Czy należy wykonać rogatki?

Odpowiedź na Pytanie 59

Odpowiedź jak na pytanie 58.

Pytanie 60

Czy w zakresie odwodnienia OD1 i OD2 (brak oznaczeń tych na rysunku) przy rogatkach przy granicy południowej działki są wykonane studnie KDA i KDB (bez numeru) oraz kanał otwarty pomiędzy studniami?

Odpowiedź na Pytanie 60

Studnie KDA i KDB zostały wykonane. Zaprojektowany tymczasowy rów otwarty (nie kanał) pomiędzy studniami miał być rozwiązaniem tymczasowym, w celu zabezpieczenia terenu Starostwa przed napływem wód opadowych z przyległego terenu. W związku z zaplanowaną do realizacji w roku bieżącym drogą dojazdową z ul. Ks. J. Popiełuszki, ten odcinek rowu nie musi być wykonywany.



Pytanie 61

Brak opracowania wykonania kanału otwartego pomiędzy studniami KDA i KDB. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i sprecyzowanie technologii i zakresu prac do wykonania.

Odpowiedź na Pytanie 61

Docelowa realizacja tego odcinka rowu pomiędzy studniami KDA i KDB jest bezprzedmiotowa z uwagi na to, iż rozwiązania projektowe na budowę drogi dojazdowej z ul. Ks. J. Popiełuszki, która ma być realizowana w bieżącym roku, zabezpieczają teren siedziby Starostwa przed napływem wód opadowych.

Pytanie 62

W związku z tym, że zjazd tymczasowy na ul. Wrzosową ma ważność do końca 31.12.2012r., droga dojazdowa od strony południowej na dzień dzisiejszy nie istnieje, a odbiór końcowy budowy wraz z przekazaniem do użytkowania odbędzie pod koniec 2013r., prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie Generalny Wykonawca będzie mógł dokonać przekazania do użytkowania obiektu, który nie ma żadnego zjazdu na drogi publiczne?

Odpowiedź na Pytanie 62

Zamawiający wyjaśnia, iż zjazd i odcinek drogi dojazdowej wzdłuż działki nr ewid. 1492/3, zapewniającej zjazd i wyjazd do ul. Ks. J. Popiełuszki zostaną wykonane w bieżącym roku przez Miasto Kielce, zgodnie z porozumieniem jakie zostało zawarte w przedmiotowej sprawie.

Pytanie 63

Czy Zamawiający wykona drogę od strony południowej, czy uzyska przedłużenie ważności zjazdu na ul. Wrzosową umożliwiające uzyskanie przez GW pozwolenia na użytkowanie obiektu?

Odpowiedź na Pytanie 63

Odpowiedź jak na pytanie 62.

Pytanie 64

W związku z powyższym (pyt. 5 i 6 – zgodnie z numeracją przyjętą przez Zamawiającego pyt. 62 i 63) wnosimy o uzupełnienie wzoru o uzależnienie terminu odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia od możliwości uzyskania przez Zamawiającego decyzji o ważności zjazdu na ul. Wrzosową lub zjazdu docelowego na dzień wykonania przedmiotu umowy określonego w par. 2 ust. 3 umowy.

Odpowiedź na Pytanie 64

Zamawiający informuje, iż w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego jedynie o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie zaś z wnioskiem o zmianę warunków udziału w postępowaniu oraz zmianę treści dokumentacji. Ze względu na fakt, że wniosek Wykonawcy nie stanowi zapytania w rozumieniu art. 38 ustawy Pzp, Zamawiający podtrzymuje swe stanowisko i nie zmienia treści wzoru umowy we wskazanym przez Wykonawcę zakresie.

Pytanie 65

W związku z tym, że Warunki przyłączenia do sieci SN tracą swoją ważność w dniu 15.06.2012r., wnosimy o uzależnienie terminu odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia od możliwości uzyskania przez Zamawiającego ważnych na dzień wykonania przedmiotu umowy określonego w par. 2 ust. 3 umowy warunków przyłączenia do sieci SN.

Odpowiedź na Pytanie 65

Zamawiający wyjaśnia, iż warunki przyłączenia do sieci SN stanowią załącznik do umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej budynku biurowego na potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach i obowiązują do dnia ważności umowy tj. do 15.05.2018r.

STAROSTA

Zdzisław Wrzałka

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'Z' followed by a loop and a tail stroke.