

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 99018-2012 z dnia 2012-03-29 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Kielce

1.Przedmiotem zamówienia jest: - wycena, - waloryzacja wypłaconych odszkodowań za wywłaszczone nieruchomości, - ustalenie stopnia zmniejszenia lub zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek podjętych po jej wywłaszczeniu...  
Termin składania ofert: 2012-04-06

## **Kielce: Wykonanie wycen nieruchomości**

**Numer ogłoszenia: 150730 - 2012; data zamieszczenia: 11.05.2012**

### **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 99018 - 2012r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 41 3421307, faks 41 3442825.

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

II.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie wycen nieruchomości.

II.2) **Rodzaj zamówienia:** Usługi.

II.3) **Określenie przedmiotu zamówienia:** 1.Przedmiotem zamówienia jest: - wycena, - waloryzacja wypłaconych odszkodowań za wywłaszczone nieruchomości, - ustalenie stopnia zmniejszenia lub zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek podjętych po jej wywłaszczeniu działań nieruchomości gruntowych, położonych w obrębach ewidencyjnych: Kostomłoty I gm. Miedziana Góra, Zachelmie gm. Zagnańsk, Zagnańsk gm. Zagnańsk, Mąchocice Scholasteria gm. Masłów, Dąbrowa gm. Masłów, Ruda Strawczyńska gm. Strawczyn, Strawczyn gm. Strawczyn, Piekoszów gm. Piekoszów, Bodzentyn gm. Bodzentyn, Łagów gm. Łagów, Mniów gm. Mniów, Łopuszno gm. Łopuszno, Sitkówka-Nowiny gm. Sitkówka-Nowiny, Kowala gm. Sitkówka-Nowiny, Kajetanów gm. Zagnańsk, Daleszyce gm. Daleszyce, Raków gm. Raków, Nowa Słupia gm. Nowa Słupia, Rudki gm. Nowa Słupia, Chmielnik gm. Chmielnik, Chęciny gm. Chęciny, Wola Murowana gm. Sitkówka-Nowiny, Leszczyny gm. Górno, Krajno - Zagórze gm. Górno, celem: a)ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną, b)ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, c)ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu oddania nieruchomości w trwałe zarząd, d)aktualizacji wysokości opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, e)zbycia lub nabycia nieruchomości w trybie przetargowym lub bezprzetargowym, f)dokonania zamiany nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa lub jednostkami samorządu terytorialnego a właścicielami gruntów (osobami fizycznymi), g)ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu zwrotu nieruchomości na rzecz byłego właściciela.  
2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z podziałem na zadania znajduje się w zał. nr 1 do SIWZ.

II.4) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Część NR: 1 Nazwa: Kostomłoty I gm. Miedziana Góra

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 02.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Celina Hoffman Kancelaria PROPERTY EXPERT HOFFMAN, ul. Sienkiewicza 13 lok. 3A, 25-350 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 30000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 21569,28

Oferta z najniższą ceną: 21569,28 / Oferta z najwyższą ceną: 50416,00

Waluta: PLN.

Część NR: 2 Nazwa: Zachełmie gm. Zagnańsk

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 02.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Celina Hoffman Kancelaria PROPERTY EXPERT HOFFMAN, ul. Sienkiewicza 13 lok. 3A, 25-350 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 12000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 8814,96

Oferta z najniższą ceną: 8814,96 / Oferta z najwyższą ceną: 20608,00

Waluta: PLN.

Część NR: 3 Nazwa: Mąchocice Scholasteria gm. Masłów

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EXPERT Sp.p. AGENCJA OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI Rzeczoznawcy Majątkowi Weronika Krawczyk i Zbigniew Krasoń, ul. Targowa 18/124, 25-520 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 1600,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 602,70

Oferta z najniższą ceną: 602,70 / Oferta z najwyższą ceną: 1230,00

Waluta: PLN.

Część NR: 4 Nazwa: Ruda Starwczyńska gm. Strawczyn

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMÚ UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EXPERT Sp.p. AGENCJA OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI Rzeczoznawcy Majątkowi Weronika Krawczyk i Zbigniew Krasoń, ul. Targowa 18/124, 25-520 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 2000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 602,70

Oferta z najniższą ceną: 602,70 / Oferta z najwyższą ceną: 3690,00

Waluta: PLN.

Część NR: 5 Nazwa: Piekoszów gm. Piekoszów

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMÚ UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

NIERUCHOMOŚCI - DZIEDZIC, K. Lech - Dziedzic, ul. Ściegiennego 165A/14, 25-116 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 1000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 355,47

Oferta z najniższą ceną: 355,47 / Oferta z najwyższą ceną: 3444,00

Waluta: PLN.

Część NR: 6 Nazwa: Bodzentyn

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMÚ UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EXPERT Sp.p. AGENCJA OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI Rzeczoznawcy Majątkowi Weronika Krawczyk i Zbigniew Krasoń, ul. Targowa 18/124, 25-520 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 1200,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 590,40

Oferta z najniższą ceną: 590,40 / Oferta z najwyższą ceną: 859,77

Waluta: PLN.

Część NR: 7 Nazwa: Łagów gm. Łagów

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EXPERT Sp.p. AGENCJA OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI Rzeczoznawcy Majątkowi Weronika Krawczyk i Zbigniew  
Krasoń, ul. Targowa 18/124, 25-520 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 2000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 639,60

Oferta z najniższą ceną: 639,60 / Oferta z najwyższą ceną: 1230,00

Waluta: PLN.

Część NR: 8 Nazwa: Łopuszno gm. Łopuszno

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EXPERT Sp.p. AGENCJA OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI Rzeczoznawcy Majątkowi Weronika Krawczyk i Zbigniew  
Krasoń, ul. Targowa 18/124, 25-520 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 2000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 725,70

Oferta z najniższą ceną: 725,70 / Oferta z najwyższą ceną: 6150,00

Waluta: PLN.

Część NR: 11 Nazwa: Daleszyce gm. Daleszyce

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

NIERUCHOMOŚCI - DZIEDZIC, K. Lech-Dziedzic, ul. Ściegiennego 165A/14, 25-116 Kielce, kraj/woj.  
świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 2000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 710,94

Oferta z najniższą ceną: 710,94 / Oferta z najwyższą ceną: 6150,00

Waluta: PLN.

Część NR: 12 Nazwa: Nowa Słupia gm. Nowa Słupia

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

NIERUCHOMOŚCI - DZIEDZIC, K. Lech-Dziedzic, ul. Ściegiennego 165A/14, 25-116 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 1800,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 896,67

Oferta z najniższą ceną: 896,67 / Oferta z najwyższą ceną: 4305,00

Waluta: PLN.

Część NR: 15 Nazwa: Sitkówka-Nowiny obr. Wola Murowana

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EXPERT Sp.p. AGENCJA OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI Rzeczoznawcy Majątkowi Weronika Krawczyk i Zbigniew Krasoń, ul. Targowa 18/124, 25-520 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 5000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 4305,00

Oferta z najniższą ceną: 4305,00 / Oferta z najwyższą ceną: 5471,04

Waluta: PLN.

Część NR: 16 Nazwa: Leszczyny gm. Górno Krajno Zagórze gm. Górno

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

NIERUCHOMOŚCI - DZIEDZIC, K. Lech-Dziedzic, ul. Ściegiennego 165A/14, 25-116 Kielce, kraj/woj. świętokrzyskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 2200,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 1445,25

Oferta z najniższą ceną: 1445,25 / Oferta z najwyższą ceną: 2952,00

Waluta: PLN.

  
STAROSTA  
Zdzisław Wrzałka