

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
bip.powiat.kielce.pl

Kielce: Wykonanie wycen nieruchomości

Numer ogłoszenia: 305330 - 2012; data zamieszczenia: 20.08.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach , Al. IX Wieków Kielc 3,
25-516 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 41 3421307, faks 41 3442825.

Adres strony internetowej zamawiającego: bip.powiat.kielce.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie wycen nieruchomości.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wycen nieruchomości gruntowych położonych na terenie Powiatu Kieleckiego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z podziałem na zadania znajduje się w Załączniku Nr 1 do SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 31.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 40.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Nie dotyczy

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku, zostanie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp wg zasad: spełnia lub nie spełnia

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca udokumentuje, że wykonał co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu wycen nieruchomości w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, na podstawie Wykazu usług , według zasady spełnia lub nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku, zostanie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp wg zasad: spełnia lub nie spełnia

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca udokumentuje, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, nadane w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na podstawie Wykazu osób wg zasad: spełnia lub nie spełnia

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania warunku, zostanie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp wg zasad: spełnia lub nie spełnia

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn obiektywnie niezależnych od Wykonawcy, wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: bip.powiat.kielce.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

28.08.2012 godzina 10:00, miejsce: Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, budynek C-1, II piętro, pokój 226 - sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Obręb 16 - Umer gm. Zagnańsk.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Obręb 16 - Umer gm.

Zagnańsk 1. Wycena nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym Umer gm.

Zagnańsk - celem ustalenia odszkodowania za przejęcie nieruchomości z mocy prawa na własność

Gminy Zagnańsk, na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego Nr 3/2012 z dnia 14.05.2012r. znak : B-II.67.4.2012 , z przeznaczeniem dla realizacji inwestycji drogowej, pn. Budowa drogi gminnej klasy L - lokalnej, Umer - Zarzecze km 0+000,00 - 0+709,85 w msc. Umer gm. Zagnańsk tj. działek nr : 1. 189/5 o powierzchni 0,0045 ha 2. 175/5 o powierzchni 0,0058 ha 3. 189/3 o powierzchni 0,0341 ha 4. 185/1 o powierzchni 0,0432 ha 5. 183/1 o powierzchni 0,0432 ha 6. 181/3 o powierzchni 0,0088 ha 7. 175/3 o powierzchni 0,0039 ha 8. 180/1 o powierzchni 0,0172 ha 9. 174/2 o powierzchni 0,0214 ha 10. 173/9 o powierzchni 0,0038 ha 11. 173/6 o powierzchni 0,0309 ha 12 171/4 o powierzchni 0,0021 ha 13. 170/1 o powierzchni 0,0383 ha 14. 175/1 o powierzchni 0,0185 ha 15. 169/1 o powierzchni 0,0182 ha 16. 168/1 o powierzchni 0,0191 ha 17. 187/1 o powierzchni 0,0439 ha 18. 193/2 o powierzchni 0,0022 ha 19. 190/2 o powierzchni 0,0927 ha 20. 191/2 o powierzchni 0,0574 ha 21. 192/2 o powierzchni 0,0674 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: gm. Masłów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Kopcowa gm. Masłów, wydzielonej decyzją Wójta Gminy Masłów Nr BiGP.74301/25/09 z dnia 28.05.2009 r. na poszerzenie drogi gminnej - celem ustalenia odszkodowania, tj. działek nr : 422/26 o powierzchni 0,0608 ha i 422/27 o pow. 0,0342 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: gm. Strawczyn.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Oblęgór gm. Strawczyn, wydzielonej decyzją Wójta Gminy Strawczyn Nr RIT-7324-D/25/2006 z dnia 10.10.2006 r. oraz Nr RIT-7324-D/42/2007 z dnia 03.08.2007 r. na poszerzenie drogi gminnej -celem ustalenia odszkodowania, tj. działek nr 330/1 o powierzchni 0,0820 ha, 330/2 o pow. 0,0155 ha, 333/1 o pow. 0,0268 ha, 333/2 o pow. 0,0364 ha. 2. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Niedźwiedź gm. Strawczyn, wydzielonej decyzją Wójta Gminy Strawczyn Nr RIT.6831.19.2012 z dnia 18.05.2012 r. na poszerzenie drogi powiatowej -celem ustalenia odszkodowania, tj. działki nr 483/4 o powierzchni 0,0145 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: gm. Górno.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Górno Parcele gm. Górno, wydzielonej decyzją Wójta Gminy Górno Nr GKB.6831.4.2012.BW z dnia 22.02.2012 r. na poszerzenie drogi krajowej - celem ustalenia odszkodowania, tj. działki nr : 387/6 o powierzchni 0,0209 ha.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
- 4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: gm. Morawica i gm. Chmielnik.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Ustalenie wartości rynkowej nieruchomości gruntowych /niezabudowanych/ wraz ze składnikami roślinnymi, przeznaczonych do wywłaszczenia z wniosku Gminy Kielce pod budowę regionalnego portu lotniczego, tj. : 1. dz. nr 477 o pow. 0,70 ha - obr. Obice gm. Morawica 2. dz. nr 478 o pow. 1,3900 ha, dz. nr 479 o pow. 2,6100 ha, dz. nr 705 o pow. 0,8500 ha - obr. Obice gm. Morawica 3. dz. nr 190 o pow. 1,63 ha - obr. Grabowiec gm. Chmielnik 4 dz. nr 189 o pow. 1,89 ha - obr. Grabowiec gm. Chmielnik.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
- 4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: gm. Sitkówka-Nowiny.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Sitkówka-Nowiny gm. Sitkówka-Nowiny, oznaczonej jako działka nr 533/2 o pow. 0,1400 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. Dokumentacja dotycząca poniesionych nakładów przez zarządcę nieruchomości znajduje się w Starostwie Powiatowym w Kielcach w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - do wykorzystania.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
- 4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: gm. Zagnańsk.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Zagnańsk gm. Zagnańsk, oznaczonej jako działka nr

402 o pow. 0,2500 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: gm. Chęciny.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Chęciny gm. Chęciny, oznaczonej jako działka nr 2291/1 o pow. 0,2175 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. Dokumentacja dotycząca poniesionych nakładów przez zarządcę nieruchomości znajduje się w Starostwie Powiatowym w Kielcach w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - do wykorzystania.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: gm. Chmielnik.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Chmielnik gm. Chmielnik, oznaczonej jako działka nr 937 o pow. 0,6644 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 10 NAZWA: gm. Chmielnik.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Celiny gm. Chmielnik, oznaczonej jako działka nr 78/3 o pow. 1,4400 ha, będącej w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 11 NAZWA: gm. Łągów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Łagów gm. Łagów oznaczonej jako działka nr 569/1 o pow. 0,0858 ha, nr 570/2 o pow. 0,4727 ha, będącej w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 12 NAZWA: gm. Sitkówka-Nowiny.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Zagrody gm. Sitkówka-Nowiny oznaczonej jako działka nr 199/2 o pow. 9,1400 ha, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Zgórsku - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 13 NAZWA: gm. Strawczyn.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Ruda Strawczyńska gm. Strawczyn oznaczonej jako działka nr 409/4 o pow. 0,3258 ha, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Zgórsku - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 14 NAZWA: gm. Chmielnik.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Łagiewniki gm. Chmielnik, oznaczonej numerami działek : 312/1, 312/2, 312/3, 312/6, 312/7, 312/14, 312/17 o łącznej pow. 5,7911 ha, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Łagiewnikach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu Dokumentacja dotycząca poniesionych nakładów przez zarządcę nieruchomości znajduje się w Starostwie Powiatowym w Kielcach w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - do wykorzystania..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 15 NAZWA: Obręb 009 - gm. Kielce.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kolberga 4 w Kielcach oznaczonej jako działka nr 599 o pow. 0,1994 ha, będącej w trwałym zarządzie Powiatowego Urzędu Pracy w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. Dokumentacja dotycząca poniesionych nakładów przez zarządcę nieruchomości znajduje się w Starostwie Powiatowym w Kielcach w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami -do wykorzystania.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 16 NAZWA: gm. Morawica.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowej położonej obr. Morawica gm. Morawica oznaczonej jako działka nr 172/1 o pow. 0,0006 ha, zajętej pod chodnik przy drodze powiatowej- celem jej nabycia na rzecz Powiatu Kieleckiego.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 17 NAZWA: gm. Chęciny.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1714/71 o pow. 0,0213 ha, nr 1714/74 o pow. 0,0837 ha, nr 1714/77 o pow. 0,0381 ha / dz. hip. 1726/7/ położonej w gm. Chęciny obr. Chęciny , wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 7315/77, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 18 NAZWA: gm. Łagów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości

gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Łagów gm. Łagów, oznaczonych numerami działek : nr 502 o pow. 0,5052 ha (wł. SP), nr 514/1 o pow. 0,0108 ha, nr 515/3 o pow. 0,0285 ha, nr 515/5 o pow. 0,0064 ha, nr 516/3 o pow. 0,0846 ha (własność osoby fizycznej) - w celu zamiany pomiędzy Skarbem Państwa , a osobą fizyczną.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 19 NAZWA: gm. Masłów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych poł. obr. Dąbrowa gm. Masłów w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, tj. działek nr : 1. 14/56 o pow. 0,1923 ha 2. 14/79 o pow. 0,2285 ha 3. 14/24 o pow. 0,3900 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 20 NAZWA: gm. Piekoszów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych poł. obr. Górki Szczukowskie i obr. Piekoszów gm. Piekoszów w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, tj. działek nr: 1. 820/1 o pow. 0,3300 ha - obr. Górki Szczukowskie 2. 1212/29 i 1212/31 o pow. 0,3079 ha - obr. Piekoszów 3. 1212/54 o pow. 0,4452 ha - obr. Piekoszów.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 21 NAZWA: gm. Sitkówka-Nowiny.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych poł. obr. Wola Murowana gm. Sitkówka-Nowiny w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, tj. działek nr : 1. 35/13 o pow. 0,7100 ha 2. 35/340 i 35/338 o pow. 0,0967 ha 3.

35/337 o pow. 0,0968 ha 4. 35/339 i 35/341 o pow. 0,0159 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 22 NAZWA: gm. Masłów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych poł. obr. Dąbrowa gm. Masłów, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. działek nr : 1. 14/43 o pow. 0,4231ha 2. 14/44 o pow. 0,2966 ha 3. 14/46 o pow. 0,1866 ha 4. 14/48 o pow. 0,1754 ha 5. 14/49 o pow. 0,1784 ha 6. 14/50 o pow. 0,1822 ha 7. 14/51 o pow. 0,1755 ha 8. 14/52 o pow. 0,1766 ha 9. 14/55 o pow. 0,1915 ha 10. 14/58 o pow. 0,1959 ha 11. 14/64 o pow. 0,2652 ha 12. 14/65 o pow. 0,1605 ha 13. 14/66 o pow. 0,1833 ha 14. 14/67 o pow. 0,1889 ha 15. 14/68 o pow. 0,1894 ha 16. 14/71 o pow. 0,1401 ha 17. 14/75 o pow. 0,3260 ha 18. 14/76 o pow. 0,3011 ha 19. 14/77 o pow. 0,2815 ha 20. 14/94, 14/95 o pow. 0,2650 ha 21. 14/80 o pow. 0,2289 ha 22. 14/81 o pow. 0,2349 ha 23. 14/82 o pow. 0,2019 ha 24. 14/83 o pow. 0,1685 ha 25. 14/90, 14/91 o pow. 0,2804 ha 26. 16/9, 16/11 o pow. 0,2305 ha 27. 14/42 o pow. 0,1513 ha 28. 14/6 o pow. 0,6000 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 23 NAZWA: gm. Piekoszów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych położonych w gm. Piekoszów , będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. działek nr nr : 1. 639/49, 639/50 o pow. 0,1600 ha - obr. Jaworznia 2. 639/59 o pow. 1,3900 ha - obr. Jaworznia 3. 639/63 o pow. 0,0735 ha - obr. Jaworznia 4. 639/51, 639/530 o pow. 0,5500 ha - obr. Jaworznia 5. 639/47, 639/48, 639/57, 639/58 o pow. 2,9100 ha - obr. Jaworznia 6. 819/5 o pow. 0,0080 ha - obr. Górki Szczukowskie 7. 1212/7 o pow. 0,7779 ha - obr. Piekoszów 8. 137/4 o pow. 0,5723 ha - obr. Janów 9. 87/1 o pow. 2,1044 ha - obr. Skalka 10. 820/3 o pow. 0,6157 ha - obr. Górki Szczukowskie 11. 820/5, 820/6 o pow. 1,4743 ha - obr. Górki Szczukowskie.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 24 NAZWA: gm. Sitkówka-Nowiny.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych położonych obr. Zagrody gm. Sitkówka-Nowiny, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. działek nr: 1. 443/118 o pow. 0,2100 ha 2. 376/13 o pow. 0,0684 ha 3. 376/14 o pow. 0,0647 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 25 NAZWA: gm. Morawica.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych położonych w gm. Morawica, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. działek nr : 1. 916/78, 916/91, 916/100 o pow. 3,4021 ha - obr. Morawica 2. 130/4, 131/4, 132/4, 133/1, 134/1, 135/1, 136/1, 137/1, 138/1, 139/1, 140/1, 140/2, 916/16, 916/38, 916/39, 916/40, 916/41, 916/42, 916/43, 916/49, 916/50, 916/52, 916/53, 916/60, 916/64, 917/1, 917/2, 917/3, 917/4, 917/5, 916/80, 916/82 o pow. 30,7500 ha - obr. Morawica 3. 2/2, 2/9, 2/5 o pow. 10,8891 ha - obr. Dębska Wola 4. 916/99 o pow. 5,9900 ha - obr. Morawica 5. 547/2 o pow. 13,0000 ha - obr. Wola Morawicka 6. 71 o pow. 1,9900 ha - obr. Morawica.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 26 NAZWA: gm. Chmielnik.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych położonych w gm. Chmielnik, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. działek nr : 1. 1197/1 o pow. 0,0048 ha - obr. Chmielnik 2. 510/5, 510/9 o pow. 0,6060 ha - obr. Przededworze 3. 510/8 o pow. 0,0502 ha - obr. Przededworze.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 27 NAZWA: gm. Masłów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych położonych w gm. Masłów, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. działek nr : 1. 219/5,

1733/1, 1732/1, 225/1, 1690/1 o pow. 0,2694 ha - obr. Dąbrowa 2. 2/1, 3/1 o pow. 1,6500 ha - obr. Masłów I 3. 14/14, 14/11, 14/31, 14/30, 1/8, 1/3, 1/6, 1/4, 1/11, 1/12, 1/13 o pow. 39,0600 ha - obr. Dąbrowa 4. 14/4, 14/26, 14/113, 14/114, 14/115, 14/116, 14/117, 14/118, 14/119 o pow. 25,7200ha - obr. Dąbrowa.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 28 NAZWA: gm. Chęciny.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych położonych w gm. Chęciny, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. działek nr : 1. 1714/24, 1714/27 o pow. 0,0096 ha - obr. Chęciny 2 2. 729, 226, 728 o pow. 5,2300 ha - obr. Podpolichno 3. 2494 o pow. 2,7140 ha - obr. Chęciny 1 4. 65/23, 65/24 o pow. 1,5800 ha - obr. Siedlce.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 29 NAZWA: gm. Zagnańsk.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wycena nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym Jaworze gm. Zagnańsk - celem ustalenia odszkodowania za przejście nieruchomości z mocy prawa na własność Gminy Zagnańsk, na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego Nr 9/2010 z dnia 22.07.2010r.znak : B-II.73-10/2010, z przeznaczeniem dla realizacji inwestycji drogowej, tj. działek nr : 1. 307/5 o pow. 0,0052 ha i 309/3 o pow. 0,0065 ha 2. 317/22 o pow. 0,0090 ha 3. 143/3 o pow. 0,0156 ha 4. 162/4 o pow. 0,0122 ha 5. 312/1 o pow. 0,0302 ha i 313/5 o pow. 0,0684 ha 6. 290/1 o pow. 0,0229 ha.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 30 NAZWA: gm. Piekoszów.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Podzamcze gm. Piekoszów - celem ustalenia odszkodowania za przejście nieruchomości z mocy prawa na własność Powiatu Kieleckiego, na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego Nr 4/2010 z dnia 17.03.2010r. znak : B-II.73-3/2010, 9/2010, z przeznaczeniem dla realizacji inwestycji drogowej, tj. działki nr : 161/2 o pow. 0,0060 ha.

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 31 NAZWA: gm. Chęciny.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wycena nieruchomości gruntowych położonych w Chęcinach obr. 1, o nieuregulowanym stanie prawnym, przeznaczonych do wywłaszczenia pod budowę przedszkola, tj. działek: 1. 969/3 o pow. 0,0417 ha 2. 974/3 o pow. 0,0953 ha.

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

STAROSTA
Zdzisława Wrzałka

