

Opis PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis Przedmiotu zamówienia : usługi geodezyjne

Kod CPV : 70 00 00 00 - 1

Przedmiot zamówienia został podzielony na **9** zadań (części), z których każda stanowi odrębne zamówienie.

Termin wykonania zamówienia : **70** dni od dnia zawarcia umowy

Zadanie Nr 1 - gmina Chmielnik

1. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i mapy z pomiaru działki **Nr 829** z ustaleniem jej granic, położonej w obrębie miasta Chmielnik gm. Chmielnik – celem ujawnienia w/w działki w części kartograficznej i opisowej ewidencji gruntów.

*- aktualnie działka **Nr 829** nie jest ujawniona w części opisowej i części graficznej ewidencji gruntów i budynków obrębu miasta Chmielnik. Zgodnie z mapą z 1967 roku działka nr 829 o pow. 0,2035ha położona jest między działkami nr 1608 i 1445/3 .*

Zadanie Nr 2 - gmina Zagnańsk

1. Ustalenie przebiegu granicy w trybie § 37 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r w sprawie ewidencji gruntów i budynków(Dz. U. Nr 38 poz. 454) pomiędzy:

- działką **nr 410/15** a działkami **nr 379/3 i 379/5**
- działką **nr 410/8** a działkami **nr 379/5, 410/15, 410/10, 410/7**
- działką **nr 410/7** a działkami **nr 410/4, 410/5, 379/5**
- działką **nr 410/5** a działkami **nr 410/2, 410/3, 379/5**
- działką **nr 410/2** a działkami **nr 410/3, 410/1, 410/4**
- działką **nr 410/4** a działką **nr 410/11**

położonymi **obr. Zagnańsk**, gm. Zagnańsk – celem aktualizacji ewidencji gruntów.

2. Należy również wykonać kontrolne obliczenie powierzchni w/w działek i ewentualnie wykaz zmian gruntowych.

Zadanie Nr 3 - gmina Piekoszów

1. Wykonanie mapy sytuacyjnej w celu ustalenia stanu prawnego nieruchomości położonej we wsi Lasek **obr. Lesica** gm. Piekoszów oznaczonej nr działek: **73/3 o pow. 0,1000 ha, 74 o pow. 0,0800 ha, 100 o pow. 18,8200 ha, 298 o pow. 0,1000 ha**, z uwzględnieniem Tabeli Nadawczej wsi Lasek i sporządzeniem wykazu synchronizacyjnego dla gruntów zapisanych w Tabeli Nadawczej pod poz. 7 i 8 jako „wspólne pastwisko gospodarzy zapisanych pod nr od 1 do 6 włącznie nazywane Kalisz i Kieszna”.

Zadanie Nr 4 - gmina Morawica

1. Wykonanie mapy sytuacyjnej w celu ustalenia stanu prawnego nieruchomości położonej w **obr. Łabędziów** gm. Morawica oznaczonej jako działka **Nr 260 o pow. 0,8300 ha**, z uwzględnieniem Tabeli nadawczej wsi Łabędziów i sporządzeniem wykazu synchronizacyjnego dla gruntu zapisanego w Tabeli nadawczej pod poz. 30 jako „Kowalówka o pow. 1 morga 90 prętów”.

Zadanie Nr 5 - gmina Piekoszów

1. Wykonanie mapy do zasiedzenia części nieruchomości położonej **obr. Jaworznia gm. Piekoszów** oznaczonej **nr dz. 639/39**, niehipotekowanej, według operatu technicznego nr 2399/9/94 przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 12.10.1994 r.

Według powyższego opracowania z ogólnej powierzchni działki 639/39 wynoszącej 1,8300 ha, część o powierzchni 1,4058 ha jest hipotekowana w hip nr 1358 „WiK”, natomiast pozostała część o pow. 0,4288 ha jest niehipotekowana. Stąd występuje konieczność uregulowania prawa własności niehipotekowanej części działki przez zasiedzenie do czego niezbędna jest mapa, która wskazywałaby i wyodrębniała geodezyjnie część działki o uregulowanym stanie prawnym i część przeznaczoną do zasiedzenia.

2. Wykonanie opracowania geodezyjnego, dotyczącego pomiaru działki położonej na granicy obrębów **Gałężice gm. Piekoszów i Podpolichno gm. Chęciny** stanowiącej drogę (na odcinku – między działkami nr 764, 765/1, 765/2, 769/1, 770/2, 771/1, 771/2, 771/3, 771/5, 771/4 położonych w obrębie Gałężice a działkami nr 709, 245, 246, 710, 264, 263, 262, 260, 642, 712 położonymi w obrębie Podpolichno gm. Chęciny) .

Pomiar dotyczy wyniesienia granic działki drogi zgodnie z ewidencją gruntów z uwzględnieniem szkiców granicznych w/w wsi - celem wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów .

Zadanie Nr 6 - gmina Masłów

1. Wykonanie opracowania geodezyjnego nieruchomości oznaczonych **nr dz. 66/1 oraz 66/2** położonych **obr. Barcza gm. Masłów**, dotyczącego wyznaczenia punktów ujawnionych uprzednio w ewidencji gruntów, prawidłowe obliczenie współrzędnych punktów granicznych działek – korekta opracowania nr 2273-50/2001 oraz obliczenie prawidłowych powierzchni działek ze współrzędnych na podstawie opracowań: I faza założenia ewidencji gruntów wsi Barcza oraz operatu nr ewid. 2273-50/2001 wraz z przygotowaniem dokumentów do wprowadzenia zmiany w części opisowej i graficznej ewidencji gruntów obręb Barcza w odniesieniu do działek nr 66/1 i 66/2, mającej na celu ujawnienie prawidłowego przebiegu granic działki nr 114/1 (kolejka) w części sąsiadującej z działkami nr nr 66/1 oraz 66/2.

Zadanie Nr 7 - gmina Sitkówka-Nowiny

1. Wykonanie opracowania geodezyjnego nieruchomości oznaczonych nr dz. **61, 62/5, 62/6, 62/7, 62/8, 63/2** położonych **obr. Szewce gm. Sitkówka-Nowiny**, dotyczącego wyznaczenia punktów ujawnionych uprzednio w ewidencji gruntów, prawidłowe obliczenie współrzędnych punktów granicznych działek oraz obliczenie prawidłowych powierzchni działek ze współrzędnych na podstawie opracowań: I faza założenia ewidencji gruntów wsi Szewce z 1966 r., operat nr 2399-9/1997 oraz 2399-97/2008. W przypadku stwierdzenia rozbieżności doprowadzić do zgodności ewidencję gruntów ze stanem użytkowania na gruncie (ustalenie granic na zgodne oświadczenie stron oraz obliczenie powierzchni ze współrzędnych).

Zadanie Nr 8 - gmina Raków i gm. Pierzchnica

1. Uporządkowanie ewidencji gruntów poprzez sporządzenie dokumentacji geodezyjnej mającej na celu ujawnienie w ewidencji gruntów w części opisowej i kartograficznej brakujących odcinków rzeki Czarnej Staszowskiej pomiędzy działką nr 205 a działką nr 207

obręb Smyków gm. Raków na wysokości działki ewidencyjnej nr 73 **obręb Czarna gm. Pierzchnica** oraz pomiędzy działką nr 94 obręb **Czarna gm. Pierzchnica** a działką nr 260 obręb Smyków gm. Raków

Zadanie Nr 9 - gm. Mniów i gm. Miedziana Góra

1. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej do ujawnienia działki w ewidencji gruntów (sprostowanie ewidencji poprzez doprowadzenie do zgodności przebiegu granic na mapach ewidencyjnych na styku **obrębu Pęcice gm. Mniów** oraz **obrębu Bobrza gm. Miedziana Góra**. Między w/w obrębami na mapach wystąpiła nieścisłość polegająca na rozbieżnym przebiegu granic skutkującym powstaniem „oczka” nie należącego do żadnego z obrębów tj. powstanie niezanumerowanej powierzchni między działkami:

- **nr 56 obręb Pęcice gm. Mniów a działką nr 730/3 obręb Bobrza gm. Miedziana Góra.**