

UMOWA

zawarta w dniu w Kielcach pomiędzy:

Powiatem Kieleckim – Starostwem Powiatowym w Kielcach z siedzibą przy Al. IX Wieków Kielce 3, 25 – 516 Kielce, NIP 9591645790, REGON 291009372, reprezentowanym przez:

.....
.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Marii Klusek
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez

..... pod numerem

NIP, REGON

reprezentowanym przez:

.....
.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą

wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

....., NIP

REGON

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot zamówienia płatny z działu 754 rozdziału 75421 § 4810

Wartość usługi poniżej 14 000 euro – bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawcę wyłoniono w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Kielcach z dnia 12 lipca 2011 roku.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i montaż kompletu masztu antenowego na dachu budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach, zlokalizowanego przy ulicy Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce.
2. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje w szczególności:
 - a) Wykonanie projektu technicznego kompletu masztu antenowego w zakresie niezbędnym do zgłoszenia budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i dokonanie tego zgłoszenia we właściwym administracyjnie urzędzie, tj. w Urzędzie Miasta Kielce;
 - b) Uprzednie przedłożenie powyższego projektu technicznego do akceptacji przez Zamawiającego i uwzględnienie poprawek Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie;
 - c) Uzgodnienie z Zamawiającym miejsca montażu masztu antenowego na dachu budynku;

- d) Dostawę i montaż masztu antenowego stalowego, ocynkowanego o wysokości 15m;
- e) Dostawę i montaż anten radiowych w ilości:
 - 3 szt. – antena bazowa typu BSN-VHF 120-174 MHz wykonanie 1.145-151 MHz,
 - 1 szt. – antena bazowa na pasmo KF – pionowa Diamond CP-8040,
 - 1 szt. – antena paraboliczna 0,4m na pasmo 5GHz;
- d) Dostawę i montaż instalacji odgromowej;
- e) Dostawę i montaż zabezpieczeń przepięciowych typu OX-1 lub równoważnych;
- f) Wykonanie połączeń kablem typu RG-8 C1180, złącza typu „N” lub o parametrach równoważnych, anten do urządzeń radiowych w pomieszczeniach:
 - sekretariat – 2 szt.,
 - pokój Zespołu ds. Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa – 4 szt.;
- g) Wykonanie połączeń kablem typu UTP anteny parabolicznej z najbliższym punktem dystrybucyjnym – 2 szt.;
- h) Wykonanie pomiarów parametrów technicznych instalacji antenowych i uziemienia, które to pomiary będą stanowiły załącznik do sporządzonego bezusterkowego protokołu końcowego odbioru technicznego, o którym mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.

UWAGA!

Zamawiający informuje, że montaż kompletu masztu antenowego należy dokonać w uzgodnieniu z firmą DORBUD S. A. z siedzibą przy ul. Zagnańskiej 153, 25 – 563 Kielce, będącą Generalnym Wykonawcą budowy budynku siedziby Starostwa.

§ 2

Ustala się, że upoważnionymi przedstawicielami stron będą:

- z ramienia Zamawiającego:

.....

- z ramienia Wykonawcy:

.....

§ 3

Wszystkie materiały, które będą niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy we własnym zakresie i będą one uwzględnione w cenie brutto realizacji zamówienia.

§ 4

1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie brutto: /100 zł) za wykonanie całości prac objętych przedmiotem umowy.
2. Płatność za wykonaną usługę nastąpi jednorazowo przelewem po zakończeniu całości prac, będących przedmiotem umowy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzenie i podpisanie przez obydwie strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru technicznego, o którym mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Za dzień zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Okres realizacji przedmiotu zamówienia: **w ciągu 2 miesięcy od daty podpisania umowy.**

2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, obejmuje zakończenie wszelkich prac i pomiarów oraz wykonanie wszelkich wynikających z nich poprawek i zaleceń, jak również całkowite uprzątnięcie terenu, na którym wykonywane były prace.
3. Zamawiający powinien być niezwłocznie poinformowany w formie pisemnej pod rygorem nieważności o wszelkich przeszkodach mogących mieć wpływ na opóźnienie terminu wykonania prac stanowiących przedmiot umowy.
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania w siedzibie Zamawiającego bezusterkowego protokołu końcowego odbioru technicznego podpisanego przez przedstawicieli obu Stron niniejszej umowy, stanowiącego podstawę do wystawienia faktury VAT.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady (usterki), Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 6

1. Wykonawca udzieli 12-miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, liczonej od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru technicznego, o którym mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Gwarancja zostanie udzielona na zasadach określonych w Dokumencie Gwarancji, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków umownych, stronom przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie Cywilnym.
3. W razie wystąpienia szkody, Wykonawca jest obowiązany natychmiast powiadomić o tym Zamawiającego oraz podjąć wszelkie racjonalne środki w celu jej zabezpieczenia i zapobieżenia dalszemu rozprzestrzenianiu się, a następnie we właściwy sposób naprawić ją na koszt własny.
4. Jeżeli w stosunku do Zamawiającego zostaną zgłoszone roszczenia o naprawienie szkody powstałej z przyczyn, za które zgodnie z ust. 1 powyżej odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zwolni Zamawiającego ze spełnienia świadczenia wobec osób trzecich bądź, w zależności od przypadku, zrekompensuje Zamawiającemu wszystkie poniesione z tego tytułu koszty.
5. Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i powstałych z tego tytułu szkód i utraconych korzyści.
6. Wykonawca odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego za wykonanie umowy zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i ponieść koszty poprawek i uzupełnień we wszystkich przygotowanych i opracowanych przez siebie dokumentach w ramach wynagrodzenia objętego umową.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz posiada odpowiednie możliwości osobowe i techniczne, niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia.

§ 9

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający wezwie do ich wykonania lub należytego wykonania i wyznaczy dodatkowy termin do ich naprawienia lub usunięcia nieprawidłowości wynikających z nienależytego wykonania, nie krótszy niż 2 dni. W przypadku niedostosowania się przez Wykonawcę do tego wezwania, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia, w którym upłynął termin usunięcia stwierdzonych naruszeń.
4. Niezależnie od kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego (jeżeli wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kary umownej), na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone na piśmie.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa w razie wystąpienia udokumentowanych niekorzystnych warunków atmosferycznych, odbiegających od typowych, a uniemożliwiających prowadzenie prac montażowych kompletu masztu antenowego na dachu budynku Starostwa. W przypadku wystąpienia tych okoliczności, termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie wyłącznie o okres trwania powyższych okoliczności.
2. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Strony uzgodnią nowy termin w formie aneksu.
3. W razie przerwania realizacji prac przy montażu masztu antenowego, będącego przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach do odstąpienia od niniejszej umowy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:
 - nr 1: Dokument Gwarancji,
 - nr 2: Oferta Wykonawcy.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA