

DOKUMENT GWARANCJI

określający uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości

1. Wykonawca robót obejmujących wykonanie i ukończenie robót realizowanych w ramach umowy podpisanej w dniu na zakup i montaż kompletu masztu antenowego na dachu budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach, zlokalizowanego przy ulicy Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce zawartej pomiędzy:

Powiatem Kieleckim – Starostwem Powiatowym w Kielcach

25 – 516 Kielce

Al. IX Wieków Kielce 3,

zwanym **Zamawiającym**

a

.....
.....

zwanym **Wykonawcą bądź Gwarantem**

udziela niniejszym gwarancji jakości na wszystkie wykonane roboty oraz na wszelkie użyte do wykonania przedmiotu umowy materiały i urządzenia, jednocześnie oświadczając, że są one wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.

Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy: na zakup i montaż kompletu masztu antenowego na dachu budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach, zlokalizowanego przy ulicy Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, określonego szczegółowo w umowie.

Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszego Dokumentu Gwarancyjnego za cały przedmiot umowy. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w niniejszym Dokumencie Gwarancyjnym.

2. Wykonawca oświadcza:
- a) że roboty konstrukcyjno-montażowe, objęte niniejszym Dokumentem Gwarancyjnym, zostaną wykonane zgodnie z umową podpisaną w dniu, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,
 - b) że stworzy konieczne podstawy formalno-prawne oraz warunki organizacyjne i techniczne, niezbędne do należytego wypełnienia warunków gwarancji w całym jej okresie.
3. Gwarancja zostaje udzielona na 12-miesięczny okres gwarancyjny.
Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru technicznego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
- a) do nieodpłatnego i terminowego usunięcia wad/usterek, zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji w następujących terminach:
 - awarii, wad zagrażających awarią oraz wad uciążliwych – w trybie natychmiastowym po ich zgłoszeniu, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin, a jeżeli usunięcie awarii lub wady z obiektywnych względów technicznych nie jest możliwe

w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody. Po bezskutecznym upływie tego terminu, jak również w sytuacji zagrażającej życiu ludzkiemu, katastrofy ekologicznej lub sytuacji mogącej spowodować znaczne straty finansowe, Zamawiający może natychmiast przystąpić do usuwania awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy;

- pozostałych wad, w tym wad materiałów i/lub urządzeń infrastruktury technicznej – w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, jeżeli strony nie uzgodniły innego terminu,
 - b) do nieodpłatnego i terminowego usunięcia wszystkich wad/usterek w przypadku, gdy wada elementu masztu o dłuższym okresie gwarancji spowoduje uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął,
 - c) do ścisłego współdziałania z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego w przypadku usuwania wad/usterek w czynnym obiekcie lub jego części w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości,
 - d) do pisemnego zgłoszenia usunięcia wad/usterek do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego w wymaganej formie o dokonaniu naprawy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad/usterek lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w umowie, jak również jest zobowiązany do naprawienia wszelkich szkód, będących normalnym następstwem wad, za które odpowiada, spowodowanych wadą, która ujawni się w okresie gwarancyjnym.
6. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:
- a) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana, do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania za szkodę (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie od dnia wyznaczonego na usunięcie wady/usterki do dnia potwierdzenia przez Zamawiającego jej usunięcia;
 - e) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej karę umowną, o której mowa w lit. d) powyżej.
7. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres wyłączenia elementu z eksploatacji, w tym okres jego naprawy, przy czym okres gwarancji po usunięciu wady elementu nie może być krótszy na ten element niż 1 rok od daty usunięcia wady.
8. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
9. Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego przeprowadzenia instruktażu w zakresie obsługi zamontowanych urządzeń przed terminem odbioru końcowego robót.

10. Gwarant oświadcza, że wszystkie czynności określone w niniejszym dokumencie zobowiązuje się wykonać bezpłatnie.
11. Przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający dokona oceny stanu zrealizowanych robót i urządzeń oraz wskaże ewentualne wady i wyznaczy termin na ich usunięcie.
12. Dokument gwarancyjny jest ważny niezależnie od załączenia do niego dodatkowych dokumentów. W odniesieniu do praw i obowiązków Stron, wynikających z niniejszego dokumentu, zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji przy umowie o sprzedaży.

Podpis Gwaranta

.....

Miejscowość i data

.....