



# STAROSTA KIELECKI

25-211 KIELCE, UL. WRZOSOWA 44

Kielce, dnia 16.01.2015r.

AO-IV.272.2.11.2015

## Rozeznanie rynku

*Wartość szacunkowa zamówienia poniżej kwoty 30.000 euro,  
procedura prowadzona bez stosowania ustawy z dnia 29.01.2004r.*

*Prawo zamówień publicznych*

Powiat Kielecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach przeprowadza rozeznanie rynku w zakresie **opracowania programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania pod nazwą: Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Mosty, gmina Chęciny, powiat kielecki”, realizowanego w ramach Działania 125 Schemat I „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalenie gruntów” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013”.**

Posiadanie programu funkcjonalno-użytkowego, zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.), jest konieczne w przypadku zamiaru przeprowadzenia zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.

W ramach II etapu projektu „Scalanie gruntów wsi Mosty, gmina Chęciny, powiat kielecki” i zagospodarowania poscaleniowego, przygotowywane jest zamówienie publiczne na przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań w formule „zaprojektuj i wybuduj”. W związku z tym, opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla przedmiotowego zadania jest konieczne.

### I. Przedmiot i zakres zamówienia

1. Program należy przygotować dla dróg wskazanych w Załączniku nr 2 do niniejszego rozeznania, zgodnie z wymogami odnośnie zakresu i formy zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129).

Ponadto, dla wskazanego zakresu należy określić planowane koszty prac projektowych i szacunkowe koszty przedsięwzięcia, które będą podstawą do określenia wartości zamówienia, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389).

W ramach przedsięwzięcia planuje się drogi o nawierzchni utwardzonej oraz o nawierzchni gruntowej.

W trakcie opracowywania programu Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać szczegóły przyjętych rozwiązań technicznych z przedstawicielami Zamawiającego oraz z właścicielem i użytkownikiem terenu, tj. Gminą Chęciny.

2. Opracowania należy wykonać w formie papierowej w 4 egz. oraz w wersji elektronicznej na DVD w 2 egz. w formacie PDF (otwierane programem Adobe Reader).



3. Wykonawca opracowujący program funkcjonalno-użytkowy winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, które jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej na moment podpisania umowy w formie kserokopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”.
4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:  
dwa tygodnie od dnia podpisania umowy w sprawie udzielenia niniejszego zamówienia.

## II. Pozostałe wymogi

Wykonawca przedstawi na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 5 do rozeznania, ryczałtową cenę brutto w zapisie liczbowym i słownym za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Oferowana cena powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym dojazd do miejsca położenia nieruchomości. W celu uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do rzetelnego przygotowania oferty, Wykonawcy mogą dokonać wizji lokalnej terenu. Wymaga się, aby oferta była przygotowana na piśmie. Oferta cenowa będzie stanowić podstawę do wyłonienia Wykonawcy.

Z wyłonionym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, regulująca istotne warunki współpracy, w tym wyszczególnione obowiązki Wykonawcy, której wzór stanowi Załącznik nr 6 do rozeznania. Jednakże, Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewyłonienia Wykonawcy po przeprowadzeniu niniejszego rozeznania rynku.

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się ceną.

Osobami upoważnionymi do kontaktu są:

- w sprawie realizacji zamówienia – Katarzyna Skuza, tel.: 41 200-13-22, e-mail: [zamowienia@powiat.kielce.pl](mailto:zamowienia@powiat.kielce.pl),
- w sprawie przedmiotu zamówienia – Agnieszka Bębacz, tel.: 41 200-15-62, e-mail: [bebacz.a@powiat.kielce.pl](mailto:bebacz.a@powiat.kielce.pl).

Oferty należy składać do dnia **20.01.2015r.** w siedzibie Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce, III piętro, pokój nr 317 osobiście, faksem na nr 41 200-12-10 lub na adres e-mail: [zamowienia@powiat.kielce.pl](mailto:zamowienia@powiat.kielce.pl).

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

## III. Załączniki:

- nr 1 – mapa ewidencyjna wsi Mosty w skali 1:5000,
- nr 2 – zestawienie działek/dróg objętych zamówieniem, stanowiących własność gminy Chęciny,
- nr 3 – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RO-II.604.239.2012 z dnia 04.02.2013r. dla przedsięwzięcia polegającego na scaleniu gruntów wsi Mosty, gm. Chęciny,
- nr 4 – Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach znak: WOO-II.4240.288.2012.KK.3 z dnia 16.11.2014r. dla przedsięwzięcia pn. „Scalenie gruntów wsi Mosty, gm. Chęciny”,
- nr 5 – formularz ofertowy,
- nr 6 – wzór Umowy

**STAROSTA**  
*Michał Godowski*