

Kielce: Wykonanie wyceny nieruchomości celem aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa

Numer ogłoszenia: 120086 - 2009; data zamieszczenia: 24.04.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Starostwo Powiatowe , Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3421307, faks 041 3421723.

- **Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** www.powiat.kielce.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie wyceny nieruchomości celem aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie wyceny nieruchomości celem aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 12.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 60.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy :
- spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Pzp,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Pzp
- posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, nadane w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami albo mają do dyspozycji co najmniej 1 pracownika z takimi uprawnieniami.
- Zamawiający oceni spełnienie warunków wg kryterium spełnia lub nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i oświadczenia :

a/ wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru - zał. Nr 2

b/ oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 Pzp z wykorzystaniem wzoru - zał. Nr 3

c/ parafowany przez Wykonawcę wzór umowy - zał. Nr 4

d/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

e/ dokument, potwierdzający uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, umożliwiające wykonanie zamówienia. Wymagane dokumenty Wykonawca składa w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, odrębnie dokumenty wymienione w pkt. VIII ppkt. 1b, 1d winny być złożone przez każdy podmiot. Pozostałe dokumenty podmioty występujące wspólnie składają przez pełnomocnika. Pełnomocnik składa wraz z ofertą dokument pełnomocnictwa złożony na piśmie z podpisami notarialnie poświadczonymi. Pełnomocnictwo winno określać zakres udzielonego upoważnienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.powiat.kielce.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Starostwo Powiatowe w Kielcach AL. IX Wieków Kielc Nr 3 25 - 516 Kielce.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 05.05.2009 godzina 09:15, miejsce: Starostwo Powiatowe w Kielcach Al. IX Wieków Kielc Nr 3 25-516 Kielce pokój 226 /sekretariat Starosty/ budynek C-1, II-gie piętro.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Chęciny, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Chęciny, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Chmielnik, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Chmielnik, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Górno, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Górno, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Łagów, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Łagów, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Łopuszno, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Łopuszno, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Masłów, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Masłów, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Miedziana Góra, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Miedziana Góra, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Morawica, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Morawica, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Nowa Słupia, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Nowa Słupia, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 10 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Piekoszów, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Piekoszów, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 11 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Sitkówka - Nowiny, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Sitkówka - Nowiny, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 12 NAZWA: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Zagnańsk, będących w użytkowaniu wieczystym.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Zagnańsk, będących w użytkowaniu wieczystym - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

STAROSTA
Zenon Janus

